

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: 141-29/2015/DPH

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 24-én (csütörtökön) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

TARTALOM

<u>219/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Polgármesteri jelentés
<u>220/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Döntés a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság projektfejlesztésével kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó dokumentáció elkészítéséről
<u>221/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város belterületi útjainak (Mester utca) építési munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása
<u>222/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város belterületi útjainak (Thököly utca) építési munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása
17/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelet	Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
18/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelet	A települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosítása
19/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelet	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 31/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
20/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelet	A szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása
<u>223/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése

<u>224/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Derecske Kézilabda Kör Sportegyesülettel kötött támogatási megállapodásban rögzített elszámolási határidő módosítása
<u>225/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Derecske Kézilabda Kör Sportegyesület IV. negyedévi támogatásának elvonása
<u>226/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Derecske Ifjúságáért Egyesület kérelme a kiemelt civil szervezet közé való besorolásra
<u>227/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Derecske Ifjúságáért Egyesület kérelme a 2015. IV. negyedévi működésük támogatására
<u>228/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan hasznosítása tárgyú napirendi pont nyílt ülésen történő megtárgyalása
<u>229/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan egy részére fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítása Kaszás Lajos 4130 Derecske, Rákóczi u. 109. szám alatti lakossal
<u>230/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan egy részére fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítása Marczin Imre 4130 Derecske, Hunyadi u. 17. szám alatti lakossal
<u>231/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan egy részére fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítása Szöllősi Barna 4130 Derecske, Esze Tamás u. 12. szám szám alatti lakossal
<u>232/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan egy részére fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítása Orbán-Kiss Mónika 4130 Derecske, Szabó Pál u. 6. szám szám alatti lakossal
<u>233/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város belterületi útjainak (Radnóti utca) burkolat felújítási munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása

<u>234/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város belterületi útjainak (Ibolya utca) burkolat felújítási munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása
<u>235/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város belterületi útjainak (Bocskai utca) burkolat felújítási munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása
<u>236/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A derecskei rendőrőrs épület nyílászáró cseréjét elvégző vállalkozó kiválasztása
<u>237/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város Polgármesteri Hivatal „B” épületének felújítása
<u>238/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Az Önkormányzati ASP központ szolgáltatásainak igénybevétele
<u>239/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához való csatlakozás
<u>240/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati keretösszegének meghatározása
<u>241/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórumának működési szabályzatának elfogadása
<u>242/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórumába tag delegálása
<u>243/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város településrendezési eszközeinek módosítására irányuló kezdeményezések elfogadásáról való döntés
<u>244/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város településrendezési eszközeinek módosítására irányuló kezdeményezések elfogadásáról való döntés
<u>245/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város víziközmű rendszerére (szennyvízszolgáltatás) vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
<u>246/2015. (IX. 24.) KT számú határozat</u>	Derecske Város víziközmű rendszerére (ivóvízszolgáltatás)

**vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv
elfogadása**

247/2015. (IX. 24.) KT számú határozat

**Integrált Településfejlesztési Stratégia
elfogadása**

248/2015. (IX. 24.) KT számú határozat

**Tájékoztató közterület felügyelet
létrehozásának lehetőségéről,
feltételeiről**

Készült: 3 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (4024 Debrecen Piac u. 54.)
Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 24-én (csütörtökön) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Bakó István polgármester
Rácz Anikó alpolgármester
Jantyk Zsolt alpolgármester
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Bordán Szabolcs képviselő
Dr. Berényi Dénes képviselő
Kiss Csaba képviselő
Luxeder Endre képviselő
Porkoláb Gyula képviselő

Meghívottak és jelen vannak:

Dr. Majoros Gabriella mb. jegyző
Szabó Sándorné mb. aljegyző
Jenei Imre településfejlesztési és beruházási osztályvezető
Kiss-Homoki Mónika pénzügyi és adóügyi osztályvezető
Végső Zoltán Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Bakó István polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 8 képviselő van jelen, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Pásztor Katalint bízta meg. A napirendek elfogadása előtt a Nagy Domokos Ösztöndíjak átadása kerül sor, a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság döntése alapján. Bizonyára sokan emlékeznek rá, hogy ezt az ösztöndíjat azért alapította a Képviselő-testület, hogy minél több jó képességű derecskei tanuló tanuljon tovább a derecskei középiskolában. 9-12. évfolyamig igénybe vehetik a diákok ezt az ösztöndíjat, a pályázatuk alapján. Szólítaná a díjazottakat. „A” típusú ösztöndíj esetében két évfolyamon hirdetett győztest a bizottság.

11. évfolyamon Koloni Zsanett nyerte el. Zsanett rendkívül szorgalmas tanuló, angolból előrehozott érettségét kíván tenni. Tanulmányi eredménye jó, szorgalma példamutató, dicséretet kapott év végén. Mind tanulmányi téren, mind pedig a közösségi munkában példa kortársai számára. Az ő átlaga volt a legmagasabb az összes pályázó közül.

12. évfolyamon Szabó Attila nyerte el a pályázatot. Rendszeresen sportol a derecskei labdarúgó egyesületben, továbbá Kung-fura is jár, nyelvvizsgát szerzett. Szorgalma és magatartása példás. Tanulmányi munkája jó.

A „B” típusú ösztöndíj esetében mind a négy évfolyamon volt nyertes.

9. évfolyamon Csontos Károly Attila fogja kapni az ösztöndíjat. Kiemelkedő a közösségi munkája. Nagyon jó szervező készséggel rendelkezik. A hulladékgyűjtések, vetélkedők, sportrendezvények, osztályprogramok fő résztvevője. Segítőképz, több éven át volt a diákönkormányzat tagja, jó kommunikációs készséggel rendelkezik. Színjátész Szakkör tagja volt. 8. osztályban szép eredményeket ért el mesemondó és versmondó versenyeken. Bízhatnak benne, hogy ezt folytatja tovább a középiskolában is.

10. évfolyamon: Gara Sándort emelte ki a bizottság. Hat éve sportol a Derecskei Budo Egyesületben, ahol szép eredményeket ért el. Sokat segít az osztály életének szervezésében. Magatartása és szorgalma példás.

11. évfolyamon Serestyén Erik kapja az ösztöndíjat. Szorgalma, magatartása példás. A Derecskei Labdarúgó Egyesület ifjúsági csapatának tagja, II. helyezést ért el a bajnokságon,

önvédelem tárgyából dicséretet kapott. Kiemelkedő teljesítményt nyújt a fizikális ügyességet kívánó tantárgyakból, testnevelésből, kiváltképpen a labdarúgás terén.

12. évfolyamon Szilasi Kinga fogja kapni az ösztöndíjat. Nyelvvizsgát szeretne tenni. Tanulmányi munkája, szorgalma jó, magatartása példás. Rendszeresen sportol a kézilabda sportegyesületben.

Megkéri az Ipartestület elnökét Sági Csabát, hogy fáradjon ki. Az Ipartestület is szeretne egy ösztöndíjat átadni. Kéri, hogy mondja el az ösztöndíj megalapításának körülményeit.

Sáp Csaba Ipartestület elnöke: a Derecskei Ipartestület 1914. november végén megszűnt. A hagyatékát nem felosztották, hanem úgy döntöttek, hogy a szakmunkás tanulók kezdő lépését fogják támogatni, egyfajta szakmai jellegű támogatást nyújtanak. Ezen a napon Csesznyák Edinának adná át ezt a díjat.

Bakó István polgármester: a továbbiakban a napirend elfogadása következik. Van-e valakinek kérdése?

Luxeder Endre képviselő: elmondja, hogy zárt ülés keretében fogják tárgyalni Az önkormányzat tulajdonában álló 0392/1 hrsz-ú ingatlan hasznosítása tárgyú napirendi pontot. 55 hektár nagyságú legelőből 40 hektárnyi legelő hasznosítását. Ha nincs törvényes akadálya, akkor javasolja, hogy nyílt ülésen tárgyalják meg. Nincs tudomása arról, hogy törvény tiltaná, hogy nyílt ülésen tárgyaljanak meg egy hasznosítási szerződést, amelyből csak haszna lehet az önkormányzatnak.

Bakó István polgármester: a zárt ülés napirendi pontjai között szerepel. Jegyző asszonyt kérdezné, hogy van-e arra lehetőség, amit Képviselő úr javasolt?

Dr. Majoros Gabriella mb. jegyző: hozzáteszi, hogy személyeket érint. Abban az esetben lehetne nyílt ülésen megtárgyalni, ha most döntenének a hasznosításáról ezen ingatlanok vonatkozásában. A mai napra ez zárt ülési napirendre lett kitűzve.

Bakó István polgármester: ezek szerint, ha jól érti, akkor tárgyalnák nyílt ülésen, ha arról döntenének, hogy bérbe kívánják adni és kiírnának egy versenytárgyalást.

Dr. Majoros Gabriella mb. jegyző: a Képviselő-testület eddigi, korábbi gyakorlata és „szokása” alapján ezt most zárt ülésen lenne célszerű tárgyalni. Szünetben utána nézne ennek a kérdésnek.

Bakó István polgármester: hozzáteszi, hogy négy kérelmező van.

Luxeder Endre képviselő: jobban szereti azt a választ, ami azt mondja, hogy kell, vagy nem kell, nem pedig azt, hogy kellene, vagy nem kellene. Megítélése szerint, ha van négy kérelmező és a neveik nyilvánosságra hozatala jogokat sért, akkor elnevezhetik őket „x”, „y”, „z”, „k”-nak is és meg tudják tárgyalni, hogy milyen feltételekkel, mennyiért, előnyére válik-e Derecskének vagy hátrányára. Derecske lakossága megismerheti az érveket, ellenérveket. Hangsúlyozza, hogy ha nincsen törvényes akadálya ennek. Ha van, akkor fejet hajt előtte.

Bakó István polgármester: mivel Képviselő úr kérése meglepetésként érte őket és úgyis van a nyílt ülésen szünet, térjenek erre vissza és jegyző asszonyék megnézik, hogy van-e ennek akadálya. Így biztosan nem fognak törvénytelenül eljárni. Ha lehet, akkor eleget tesznek Képviselő úr kérésének. Javasolja, hogy a Polgármesteri jelentés után tárgyalják meg **2. napirendi pontként a Döntés a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság projektfejlesztésével kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó dokumentáció elkészítéséről tárgyú napirendi pontot. 3. napirendi pontként**

pedig a Derecske Város belterületi útjainak (Mester, Zug, Thököly) építési munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása című napirendi pontot.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

1./ Polgármesteri jelentés

Előadó: Bakó István polgármester

2./ Döntés a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság projektfejlesztésével kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó dokumentáció elkészítéséről

Előadó: Bakó István polgármester

3./ Derecske Város belterületi útjainak (Mester, Zug, Thököly) építési munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása

Előadó: Bakó István polgármester

4./ Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bakó István polgármester

5./ A települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bakó István polgármester

6./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 31/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bakó István polgármester

7./ A szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról szóló 8/2013.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Majoros Gabriella mb. jegyző

8./ Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése

Előadó: Bakó István polgármester

9./ A Derecske Kézilabda Kör Sportegyesülettel kötött támogatási megállapodásban rögzített elszámolási határidő módosítása és a IV. negyedévi támogatás elvonása

Előadó: Bakó István polgármester

10./ A Derecske Ifjúságáért Egyesület kérelme a kiemelt civil szervezet közé való besorolásra, valamint a 2015. IV. negyedévi működésük támogatására

Előadó: Bakó István polgármester

11./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása

Előadó: Bakó István polgármester

12./ Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórumának megalakítása és működési szabályzatának elfogadása

Előadó: Bakó István polgármester

13./ Derecske Város településrendezési eszközeinek módosítására irányuló kezdeményezések elfogadásáról való döntés

Előadó: Bakó István polgármester

14./ Derecske Város víziközmű rendszerére vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Előadó: Bakó István polgármester

15./ Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása

Előadó: Bakó István polgármester

16./ A derecskei rendőrőrs épület nyílászáró cseréjét elvégző vállalkozó kiválasztása

Előadó: Bakó István polgármester

17./ Derecske Város belterületi útjainak (Radnóti, Ibolya és Bocskai utcák) burkolat felújítási munkálataira vonatkozó pályázatok elbírálása

Előadó: Bakó István polgármester

18./ Derecske Város Polgármesteri Hivatal „B” épületének felújítása

Előadó: Bakó István polgármester

19./ Tájékoztató közterület felügyelet létrehozásának lehetőségéről, feltételeiről

Előadó: Bakó István polgármester

20./Az Önkormányzati ASP központ szolgáltatásainak igénybevétele

Előadó: Bakó István polgármester

21./ Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

1./ Polgármesteri jelentés

Bakó István polgármester: elmondja, hogy az uszodaépítéssel kapcsolatban jó hír, hogy meg van az épületnek az építési engedélye. Azért is mondhatja, hogy jó hír, mert tegnap Mezőkövesden voltak egy egyeztetésen államtitkár asszonnyal. Államtitkár asszony átadott egy együttműködési megállapodás tervezetet, melyet október 15-ig kell a Képviselő-testületnek megtárgyalnia és elfogadnia. Felvetődött, hogy rugalmas-e ez a határidő, de azt mondták, hogy nem. A legfontosabb pont, ami benne van az, hogy a legkisebb területet, ami ahhoz szükséges, hogy az uszoda meg tudjon épülni, az önkormányzatnak át kell adnia állami tulajdonba. Tehát állami tulajdonba kerül a Sáróstóból a legkisebb terület. Az elkészült engedélyes tervnek készült egy értékbecslése, 300 millió forintra becsülik bruttó értéken az uszoda bekerülési értékét. Az uszodát a Magyar Állam fogja üzemeltetni, ehhez az önkormányzatnak nem kell hozzájárulnia. Nem eldölt dolog, az iskolán kívüli hasznosítás mikéntje, az, hogy Derecske lakossága milyen feltételekkel használhatja az uszodát. Beépítésre kerül egy jegykiadó be- és kiléptető rendszer, tehát mindenféleképpen lesz lakossági használat is. A kormány elvárása szerint biztosítani kell a közműveket. Ezzel kapcsolatban már megtették a szükséges áramigénylést. A vízművel tárgyaltak a víz biztosításáról. A tűzvízzel kapcsolatban szerencsére sikerre vezettek a tárgyalások. A katasztrófavédelem a kisebb medencét el fogja fogadni tűzvíztározónak. Mellette van a víztorony, illetve egy tűzcsap, ezáltal megoldható lesz, nem kell tűzvíztározót építeni. Ez szerencse, mert nagyon sok településen nem így fog megvalósulni. A medencében lévő vizet évente kétszer fogják kicserélni. A csapadékvíz elvezető rendszerbe fog bekerülni. Nyáron lehet strandként használni. Az épület ugyan fix, de szendvicspanelből fog elkészülni. Nyáron az oszlopsorok közül kivesszük a paneleket, a levegő teljesen átjárja, de a medence fedett lesz nyáron is. A parkoló, ami egyébként a sportszarnokhoz kapcsolódóan ki van alakítva, az önkormányzat kötelessége lesz. Egy kerítéssel körbe kell venni az épületet. Nagy feladat lesz a csapadékvíz elvezető árok kialakítása, hiszen jelenleg az uszoda sarkánál van. Az állam

küldi majd ki a geodétát. Államtitkár asszony elmondta, hogy a kormány október 17-én fogja újratárgyalni és áttekinteni a projekt csomagot. Azt gondolja, hogy valószínűleg az első csomagban fognak maradni. A közbeszerzés kiírása, a becslései szerint jövő hónapban várható, a vállalkozások akkortól pályázhatnak az uszoda építésére.

Kisderecskén folytatódott a föld utak megerősítése. A Bem utca, Vasút, utca készen van, a Damjanich utcának van még hija. Ha meglesz a szükséges anyag, néhány nap alatt be fog fejeződni.

A következő esztendő, jubileumi év lesz. 385 éve kapott Derecske városi rangot, illetve jövőre lesz 25 éve, hogy ezt a rangot visszaszerezte a város. A héten már el is kezdtek ezen gondolkodni Bordán Szabolcs, Békésiné Kiss Gabriella képviselőkkel, Nádházi-Tálás Csilla intézményvezetővel és Rác Anikó alpolgármester asszonnal. Kérik, hogy akinek vannak ötletei, javaslatai, ezzel a jubileumi évvel kapcsolatban, keresse fel bármelyiküket.

A múlt héten nagy pályázati ellenőrzések voltak. Utóellenőrzést tartottak a buszmegálló pályázattal, illetve a főtérrel kapcsolatban. Egyiknél sem találtak hiányosságot. A buszmegállóknál úgy írták egészen pontosan, hogy a korának megfelelő állapotban vannak. Az ivóvíz-minőségjavító programról is mondana néhány dolgot. Nagyon nagy hajrában van a vállalkozó, kétséges, hogy be fogja-e fejezni november 30-ra a kivitelezést. Egy új helyzet lesz, ha nem tud időben végezni. A derecskei ivóvíz szolgáltatást nem befolyásolja, hiszen másik technológiai épületből szolgáltatják az ivóvizet.

Több derecskei javaslatára elkezdtek Derecske körüli túra és sport útvonalakat kijelölni, várják az ötleteket, javaslatokat.

Szintén jó hír, hogy a Földesi út hiányzó 4 kilométeres szakasza meg fog épülni, az autópálya építésével egy időben. 7 méter szélességű út lesz, ami a közepe a Földesi útnak. Furcsa lesz, hogy elindulnak egy keskeny úton, majd 4 kilométer hosszan egy igazi két sávós út lesz, de azt gondolja, hogy szép nap lesz az, amikor sok ígéret után el fog ez készülni.

A Nap utcai szennyvízáttemelőnél a régi elektromos szekrényt lebontották, már csak a kerítésen belül vannak műtárgyak.

Dr. Berényi Dénes képviselő: az uszodával kapcsolatban lenne egy megjegyzése. Ha átadnak az államnak egy területet ingyen, valamint a parkolóhoz biztosítják a területet, akkor jó lenne kiharcolni, hogy napjában lehessen a lakosságnak használni iskola időn kívül. Egy héten egyszer vagy kétszer, ha testnevelés órát tartanak, elmegy a kedve a gyerekeknek a sportolástól és ártalmas is. A rendszeres testmozgás az ami, a testet védi és egészséges is. El kellene érni, hogy az úszás lehetősége megoldott legyen. Állami üzemeltetésű lesz, de harcolják ki a folyamatos üzemeltetést.

Bakó István polgármester: maximálisan egyetért. Elég hosszú az együttműködési megállapodás, rendkívüli ülést kell, hogy tartsanak ez ügyben. Ki fogják küldeni a megállapodás tervezeteket, kéri, hogy a közös gondolatokkal egészítsék majd ki. Ez lesz Derecske egyetlen uszodája, illetve a környező településeké is. Az lenne a megoldás, ha iskola idő előtt is lehetne használni, hiszen sokan reggel mennek el úszni. Délután is lesznek sokan, biztosan lesz szakkör, egyesület. A hétvégi nyitva tartást is el kell érni, hogy biztosítsa az állam. A Kormánynak is ez az elképzelése, hiszen az iskolai mindennapos testneveléshez épül, illetve azért, hogy a lakosság minél több sportolási lehetőséghez jusson.

Luxeder Endre képviselő: az, hogy nyáron lehet strandként használni, az azt jelenti, hogy télen is üzemel, csak nem strandként, hanem uszodaként?

Bakó István polgármester: hozzáteszi, hogy igen.

Luxeder Endre képviselő: az is elhangzott, hogy az áramigénylés megtörtént, akkor azt is meg lehet tudni, hogy hány kilowattal fog üzemelni?

Bakó István polgármester: meg lehet tudni, de nem fejből és kapásból.

Dr. Berényi Dénes képviselő: az eredeti koncepció az volt, hogy ha elkészül az uszoda, az később egy strandfürdő magvát is képezi. Egészen biztos, hogy csak a legkisebb területet kell átadni, vagy hozzá lehet keríteni egy nagyobb parkosított területet?

Bakó István polgármester: jelenleg a Kormány álláspontja az, hogy nem hajlandó átvenni, csak a legkisebb területet, mert nem tudják fenntartani. Úgy gondolja, ahogy ha ez majd elkezd üzemelni, jönnek majd az újabb gondolatok. Volt sok mindenkinek ötlete, van, aki jakuzzit szeretne. Most az országban építenek több tantermet, uszodát. Hadd épüljön meg, és ha meg van, egyedi dolgokkal tudnak majd foglalkozni. Az a cél, hogy ez egy jól működő, strandként is üzemeltethető épület legyen. A két medence jó alap lesz. Az egyik medence 8x10 méteres, meleg vizes, a másik pedig 15x25 méteres, 1,95 mély, hideg vizes lesz. Még egy harmadik vagy negyedik medencével ez már strandfürdőként tudna üzemelni. Az majd egy új kérdés lesz, hogy ha ez így van, akkor ki milyen arányban viseli a költségeket. Ez egy új megállapodás lesz. Gondolhatnak olyanra a kerítésnél, hogy olyat csináljanak, ami áthelyezhető, alakítható. Ilyen szempontból jó előre gondolkodni. További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a polgármesteri jelentés elfogadását.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a következő határozatot:

219/2015. (IX. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jelentést elfogadja.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: azonnal

2./ Döntés a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság projektfejlesztésével kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó dokumentáció elkészítéséről

Bakó István polgármester: elmondja, hogy az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is. Kéri a bizottság véleményét.

Porkoláb Gyula képviselő: még 2014 szeptemberében döntött a Képviselő-testület arról, hogy támogatja a népfőiskola kérelmét. Az önkormányzat saját költségviselése mellett elkészíti a rendezési terv módosítását. A módosítás elkészítéséhez a KISSTERV Településrendezési, Építészeti, Szakértői és Mérnöki Szolgáltató Kft. 1.250.000 forint + ÁFA összegben tett ajánlatot. A Cívisterv Bt. az előterjesztés elkészültéig nem küldte el ajánlatát. A határozati javaslat arról szól, hogy megbízzák a KISSTERV Kft.-t, 1.250.000 forint + ÁFA összegben, hogy végezze el ezt a munkát. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A bizottságnak volt egy másik kérése, hogy Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság elnökétől kapjanak információkat azzal kapcsolatban, hogy a továbbiakban mi várható a fejlesztéssel kapcsolatban. Nem látják a folyamatát ennek. Most elindult egy rendezési tervmódosítás bizonyos költséggel, következik a tervekészítés. Milyen lépések várhatóak nagyjából, hogyan tervezhető.

Jantyk Zsolt alpolgármester: amikor egy ilyen beruházási folyamatban vannak, megtanulhatták, hogy a dolgok nem mindig rajtuk múlnak. Amíg konkrétumot nem tudott mondani, nem akart a Képviselő-testület elé állni. Amit most lehet tudni, az a következő. Van egy városon belüli városfejlesztés és a 10 hektáros területen lévő, amiről most szó van. Lezsák Sándor képviselő koncepcióját elfogadta tavaly a kormány, megalakult a Kárpát-

medencei népfőiskolai hálózat. Lesznek regionális, járási és települési központjai. A magyar kormány pénzzel is hozzájárul. A Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaságot járási népfőiskolának találták alkalmasnak első körben. Ez azt jelenti, hogy kaptak egy feladatot, miszerint mutassák meg a városban, jelöljenek meg egy épületet, amit az állam felújít, és ott kezdődhet meg a járási szintű felnőtt képzés. Egyeztetve Polgármester úrral, a volt katolikus iskolát jelölték meg, hiszen a tervek már előrehaladottak voltak. Ott is kell majd módosítani, de valószínűleg nem a városnak. Egy 35-40 fős szállást is biztosítani kell. Ezt 90–130 millió forinttal fogja támogatni az állam és akkor lesz egy állandó bázis. Ez egy többfunkciós épület, mindenesetre az oktatás jellegét meg fogja tartani. Rendben lesz az épület és egy megszepült régi épülettel gazdagodik a centrum. A másik az a 10 hektáros terület, amit pályázat útján kaptak az államtól. Eddig nem tudták hasznosítani, nem voltak olyan pályázatok. A fő csapásirány az volt, hogy használjon a városnak, mivel felnőttképzési hely is. Egy olyan fejlesztést célozzanak meg, ami egyrészt hasznosítja a helyet, másrészt hasznosan segítse azt a fajta oktatást. Gondol arra a képzésre, ami itt folyik a középiskolában, ami manapság jobban felértékelődik, ez pedig a honvédelem. Derecskén volt egy nagy tankcsata 1944-45 februárjában. Gyakorlatilag 9 napig az epicentruma volt Derecske. Gondolkozzanak rajta, hogy hogyan lehetne ezt a veszteséget a város javára fordítani az idő elteltével. Ezért gondolkoznak egy II. világháborús emlékparkban. Szállást is szeretnének építeni. Egy olyan interaktív kis múzeumot képzeljenek el, ahol a csatát is át lehet élni hanghatásokkal, a XXI. századnak megfelelően. Lenne egy 100-200 méteres fedett lőtér is, ez lesz a motorja. Ilyen se Magyarországon, se Erdélyben nincs. A honvédség és a rendőreg is tudná hasznosítani. Lenne edzőterem, ahol a fiatalokat képeznék ki, akár tábor, bentlakás szinten is. Támogatná a kormány is egy nemzetőr kollégium létrehozását. Régen levante képzőnek hívták volna. Ez egy felnőtt, bentlakásos fiataloknak való olyan intézmény, ahol életvitelszerűen gyakorolt cselekvő fegyelem elsajátítása a cél, hogy a fiatalok számára megélhetővé tegye a család és munkaalapú társadalom fontosságát. Alapfokú képesítést kapnak, alkalmasak lesznek olyan szükséghelyzetek megoldására, mint például az árvíznél történő segítségnyújtás, tehát a polgárőrséghez is csatlakozhatnak. A gimnázium és egyetem közötti átmeneti képzés hasznos fajtája. Nagy szüksége lesz rá. Nem az ő ötlete, hanem Simicskó miniszter úrnak a nagy álma. Reméli, hogy a jövő héten találkoznak is vele. Ez nem valósulhat meg uniós pályázatból. Kb. 300 olyan projekt lesz, amit az állam kiemelt projektként fog támogatni. Kormánydöntés október végén, november elején lesz. Azon vannak, hogy ez sikerüljön. Ha nem sikerül, akkor megpróbálják több ütemben megvalósítani.

Dr. Berényi Dénes képviselő távozott, így 7 képviselő van jelen a teremben.

Jantyk Zsolt alpolgármester: gyakorlatilag ez az összeg egy pályázat elnyerése kapcsán megtérül az önkormányzatnak. Derecske járási központ. Úgy gondolja, hogy alkalmas arra, hogy ez a fejlesztés megvalósuljon. Nem akar kertelni, elég sok munka volt, hogy idáig jussanak. Még meg kell tenni a tervekhez szükséges módosításokat. Závogyán Magdolna államtitkár helyettes, aki ennek az egésznek a kezelője a kormány részéről, felajánlotta, hogy ahogy ez a döntés megvan, november elején vagy decemberben, amikor nekik jó eljönne, és elmondaná, hogy a kormánynak ez miért fontos. Hogyan képzei el és pontosan mikor fog ez elindulni. Egyébként jövőre kezdődik el ennek az épületnek a felújítása. Szívesen eljönne ezt megbeszélni, akár egy lakossági fórumot is lehetne tartani.

Dr. Berényi Dénes képviselő megérkezett, így 8 képviselő van jelen a teremben.

Luxeder Andre képviselő: előre is vihetné, különösképpen a nemzetőr képző kollégiumot. Elmondta, hogy ha 100-200 négyzetméteres fedett lőtér is lenne rajta, akkor magyarországi és

erdélyi szinten is egyedül álló lenne. Csali a kormány irányába, de a valóságban egy olyan dolog, amit az illetékesek mérlegelhetnek. Az úgynevezett szabadeséses ejtőernyős képzést be lehetne ugyanide investálni. Ha kisebbek gyakorolnak 80 kilowatt, ha nagyobbak 160 kilowatt szükséges hozzá. A Magyar Honvédségnél vagy a nemzetőrségnél az egyetlen lenne. Egyedüli lenne az országban. A technikai föltétel megvalósításának feltételeit nem tudja, de 80 vagy 160 kilowatt szükséges hozzá. Szolgáltatná a nemzetőrképzés érdekeit, Derecske hírnevét öregbíténé, illetve járási székhelyként is jó lenne.

Jantyk Zsolt alpolgármester: bárcsak már ott tartanának, nem zárkózik el semmi elől.

Luxeder Endre képviselő: figyelem felhívás szintjén is tovább vihetik. Ha kell, mutat videót. Az a titka, hogy nem zuhan, hanem mellette megy a levegő ugyanolyan irányban. A nemzetőrképzésbe nagyon belepaszsolna. Arra kéri, hogy vigye ezt az információt tovább.

Jantyk Zsolt alpolgármester: annyit pontosítana, hogy a pályázatokban a turizmust ki sem szabad ejteni. A hadi turizmus az alap és a művészeti sportok. Tulajdonképpen a nemzetőr kollégium egy komplex dolog.

Bakó István polgármester: azzal, hogy ezt a Képviselő-testület elfogadja és elindul a rendezési terv módosítása, megváltják a belépő kártyájukat. Az összköltség 0,5%-a eldől az ősz folyamán, valamint, hogy a nagy része a 99,5% meg van-e hozzá. Onnantól a projekt finanszírozásában tud ez előre haladni. További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság 6502, és 6530 hrsz.-ú ingatlanok "Kid" jelű idegenforgalmi hasznosítású különleges övezetbe történő átsorolásával kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására a „KISSTERV Településrendezési” Építészeti, Szakértői és Mérnöki Szolgáltató Kft. ajánlatát 1.250.000 Ft + Áfa összegben elfogadja.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a következő határozatot:

220/2015.(IX. 24.) KT számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kék-Kálló Menti Népfőiskolai Társaság 6502, és 6530 hrsz.-ú ingatlanok "Kid" jelű idegenforgalmi hasznosítású különleges övezetbe történő átsorolásával kapcsolatban a településrendezési eszközök módosítására a „KISSTERV Településrendezési” Építészeti, Szakértői és Mérnöki Szolgáltató Kft. (Tiszafüred, Pék u. 1.) ajánlatát 1.250.000 Ft + Áfa összegben elfogadja.

A Képviselő-testület a módosítás fedezetét a 2015-2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízza a polgármestert a településtervezési szerződés aláírásával.

A Képviselő-testület megbízza továbbá a polgármestert, hogy a fenti döntéséről az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: 2015. október 31.