

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális Bizottsága
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Ikt.szám: 391-19/2017/DPH.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottságának 2017. július 24-én (hétfő) 16.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott nyílt ülésén.

TARTALOM

449/2017.(VII.24.) SZB számú határozat

A Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves
üléstervének elfogadása

450/2017.(VII.24.) SZB számú határozat

Beszámoló az önkormányzat tulajdonában
lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérbeadásáról

Készült: 2 eredeti példányban.

Kapják:

Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal értesül a www.njt.hu keresztül

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottságának 2017. július 24-én (hétfő) 16.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Diószegi József bizottsági elnök
Kiss Csaba bizottsági elnökhelyettes
Váncsodi János bizottsági tag
Nagy Sándor bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Kiss Józsefné igazgatási ügyintéző
Kiss Andrea humánpolitikai referens

Diószeg József bizottsági elnök: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 bizottsági tag van jelen, a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírására Váncsodi János bizottsági tagot kéri fel. Az előzetesen kiküldött napirendi pontok megtárgyalásán változtatni nem kíván.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

1./ A Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

3./ Különfélék

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a megtárgyalni kívánt napirendi pontokat.

1./ A Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Diószeg József bizottsági elnök: az első napirendi pont a Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadása. Mint az ismert, a Képviselő-testület és a bizottságok is előre felállított ülésterv alapján végzik a munkájukat. Ezt az üléstervet minden félévben jóvá kell hagyni, most is ez van előttük.

Megérkezett Bordán Szabolcs bizottsági tag, így a Szociális Bizottság 5 fővel van jelen.

Diószegi József bizottsági elnök: szeptember hónapban a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer fordulójához való csatlakozásról kell tárgyalniuk, október hónapban az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását, és Derecske Város Bűnügyi Konceptiójának felülvizsgálatát kell megtárgyalniuk. Novemberben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálása lesz napirendi ponton és decemberben pedig a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát kell elvégezniük, valamint a

Közszolgáltatási Szerződés megkötéséről kell dönteniük a gyermek- és diákétkeztetés ellátására vonatkozóan. Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, mely a Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadásáról szól.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

449/2017.(VII.24.) SZB számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a határozat mellékletét képező 2017. évi II. féléves üléstervét elfogadja.

Felelős: Diószegi József bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK**

2017. évi II. féléves ülésterve

2017. július 24. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

Meghívó szerint!

Zárt ülés

Meghívó szerint!

2017. szeptember 25. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. október 24. (kedd)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Derecske Város Bűnügyi Koncepciójának felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. november 27. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés:

1./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. december 18. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ A gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Közszolgáltatási Szerződés megkötése a gyermek- és diákétkeztetés ellátására vonatkozóan

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

Diószeg József bizottsági elnök: a következő napirendi pont az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló beszámoló. A Polgármester által 2016. július 01. és 2017. június 30. között, a piaci alapú és költségelví lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tekintetében gyakorolt bérbeadói jogokról az előterjesztésben olvashatnak. A Helyi lakásrendelet alapján lakásbérleti jogviszony határozott időre, legfeljebb 3 évre, vagy feltétel bekövetkeztéig létesíthető, tehát a rendelet alapján határozatlan időtartamra lakásbérleti szerződések megkötésére nem kerül sor. A korábban megkötött lakásbérleti szerződések között határozatlan és határozott időre megkötött szerződések egyaránt érvényben vannak. A határozott időre megkötött szerződések időbeli hatályát folyamatosan figyelemmel kell kísérni, és a szerződések lejártja esetén a lakások bérbeadására nyilvános pályázatot kell meghirdetni. A pályázati eljárás egy hosszadalmasabb folyamatot jelent, így a pályázat kiírásától számított körülbelül egy hónap elteltével nyílik lehetőség a lakásbérleti szerződés nyertes pályázóval történő megkötésére. Tapasztalható, hogy lakásbérleti jogviszony megszűnésére vagy megszüntetésére határozatlan vagy határozott időre megkötött szerződés esetén, csak ritkán kerül sor, elsősorban a városból történő elköltözés, a bérleti díj fizetésének nehézsége vagy haláleset miatt. A lakásbérlők „mozgását” nagymértékben meghatározza az a tény, hogy a korábbi időszakról nagyobb számú határozatlan időre megkötött lakásbérleti szerződések maradtak vissza, és vannak érvényben. Jellemző, hogy a bérlők lakásproblémájukat önerőből megoldani csak nagyon ritkán képesek, így akár életük végéig is, mint bérlők élnek az önkormányzati bérlakásban. A Helyi lakásrendelet 5. számú melléklete alapján a költségelven bérbe adható lakások körébe tartozik a Köztársaság út. 81. szám alatti társasházban lévő 12 db bérlakás. 2003. március 27-én a Magyar Lakás-Innovációs Közhasznú Társaság és Derecske Város Önkormányzata által aláírt Támogatási Szerződésben foglaltak értelmében az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Támogatási Szerződés szerinti támogatással létesülő lakásokat legalább 20 évig bérlakásként üzemelteti. Ennek értelmében az önkormányzat a lakásokat 2023. október 31-ig köteles bérlakásként üzemeltetni, azokat nem adhatja el.

A 9 db szociális bérlakás közül 4 db lakáson határozatlan idejű és 5 db lakáson határozott idejű lakásbérleti jogviszony áll fenn. A beszámolóval érintett időszakban a Szociális Bizottság szociális bérlakás bérbeadásával kapcsolatban nem döntött. A bérleti díj beszedésére továbbra is a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. jogosult. A Kft. ügyvezetője által elkészített beszámoló az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. A beszámoló melléklete tartalmazza a gazdálkodásra vonatkozó adatokat. A féléves gazdálkodási adatokból megállapítható, hogy a Kft. lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelésével kapcsolatos tevékenysége nyereséges. A Kft. ügyvezetője a beszámolóban bemutatja, hogy ebben az évben az önkormányzati bérlakásoknál milyen felújítási és karbantartási munkákat végeztek el.

További hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, mely az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szól.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozati javaslatot:

450/2017.(VII.24.) SZB számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának, valamint

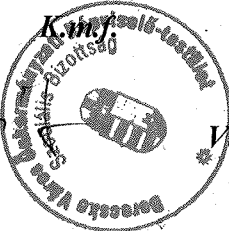
elidegenítésének feltételeiről szóló 2/2008. (II.1.) önkormányzati rendelet 55. § (3) bekezdésére figyelemmel, Derecske Város Önkormányzat Polgármesterének és Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális Bizottságának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló éves beszámolóját hagyja jóvá.

Felelős: Diószegi József bizottsági elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Diószegi József bizottsági elnök: Különfélék megtárgyalására nem került sor. További hozzászólás hiányában megköszönte a tagok munkáját. Az ülés 16.14 órakor bezárta.

Diószegi József
bizottsági elnök



Vancsodi János
bizottsági tag

J E L E N L É T I Í V

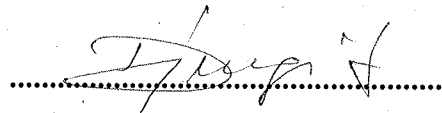
Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testület

Szociális Bizottságának

2017. július 24-i nyílt ülésére

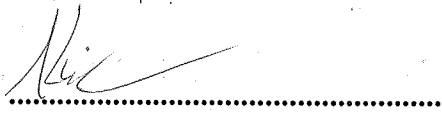
Díószegi József

bizottsági elnök



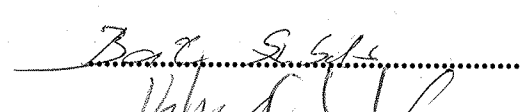
Kiss Csaba

bizottsági tag



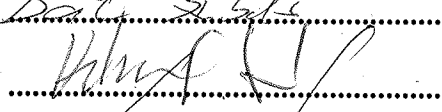
Bordán Szabolcs

bizottsági tag



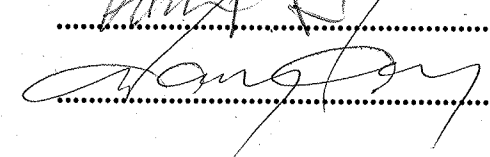
Váncsodi János

bizottsági tag



Nagy Sándor

bizottsági tag



Meghívottak és jelen vannak:

NÉV:

KISS ANKORDEA

KISS JÓZSEF NEI

.....

.....

.....

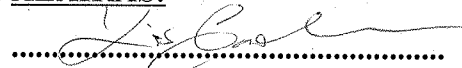
.....

.....

.....

.....

ALÁÍRÁS:





.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális Bizottsága *n y í l t* ülését

2017. július 24-én (hétfőn) 16.00 órától

tartja a *Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében termében*, amelyre ezúton tisztelettel
meghívom.

NAPIREND

1./ A Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérbeadásáról

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

3./ Különfélék

A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

Derecske, 2017. július 20.

Tisztelettel:



**Diószegi József s.k.
bizottsági elnök**

**DERECSCKE VÁROS ÖN KORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKÉTŐL**

..... sz. napirendi pont

Előkészítette: Pásztor Katalin titkársági ügyintéző

Határozathozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális Bizottságának
2017. július 24-i nyílt ülésére**

Tárgy: A Szociális Bizottság 2017. évi II. féléves üléstervének elfogadása

Tisztelt Bizottság!

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak értelmében a 180/2017.(VI. 28.) KT számú határozatával elfogadta a 2017. évi II. féléves üléstervét.

A Szervezeti és Működési Szabályzat előírja, hogy a bizottságok a Képviselő-testület üléstervének elfogadását követően saját üléstervet készítsenek, illetve fogadjanak el.

Az SZMSZ 55. § (1) bekezdése értelmében: „A bizottság féléves ülésterv alapján működik, illetőleg szükség szerint tart ülést.”

Fenti szabályoknak megfelelően kérem, hogy az előterjesztés mellékletét képező üléstervet megvitatni, és azt követően elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a határozat mellékletét képező 2017. évi II. féléves üléstervét elfogadja.

Felelős: Diószegi József bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

Derecske, 2017. július 19.

Tisztelettel:



**Diószegi József s.k.
Szociális Bizottság Elnöke**

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK**

2017. évi II. féléves ülésterve

2017. július 24. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

Meghívó szerint!

Zárt ülés

Meghívó szerint!

2017. szeptember 25. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozás és a pályázati keretösszeg meghatározása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szempontjairól szóló szabályzat felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. október 24. (kedd)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Derecske Város Bűnügyi Konceptiójának felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. november 27. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés:

1./ Derecske Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2017. december 18. (hétfő)

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés

1./ A gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

2./ Közszolgáltatási Szerződés megkötése a gyermek- és diákétkeztetés ellátására vonatkozóan

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

Zárt ülés

1./ Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Diószegi József bizottsági elnök

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

Előkészítette: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens
Határozathozatal: egyszerű többség

2
..... sz. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. július 27-i nyílt ülésére
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2017. július 26-i nyílt ülésére
Szociális Bizottsága
2017. július 24-i nyílt ülésére

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2/2008. (II. 02.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Helyi lakásrendelet). 55. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezése alapján a Polgármester és a Szociális Bizottság minden évben köteles a Képviselő-testületnek tevékenységéről beszámolni.

A Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötött Közszolgáltatási Szerződés alapján - a korábbi évekhez hasonlóan - a Kft. látja el az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelésével kapcsolatos feladatokat (pl. bérleti díjak számlázása, beszedése, azok naprakész nyilvántartása, bérbeadót terhelő állagmegóvási, karbantartási, felújítási munkák végzése, stb.).

A szerződés értelmében a költségekkel csökkentett bérleti díj bevétel az önkormányzattal történt előzetes egyeztetést követően, az önkormányzat döntése alapján, önkormányzati tulajdonú ingatlanok, épületek, építmények létesítésére, felújítására, korszerűsítésére fordítható azzal, hogy a Köztársaság út 81. szám alatti költségalapú lakások esetében a beruházás bekerülési költségének 2 %-a feletti bérleti díj bevétel (amely a Kft.-nél marad) a településen lévő lakóépület létesítésére, fenntartására és felújítására fordítható. A Kft. a Köztársaság út 81. szám alatti önkormányzati bérlakás bekerülési költségének 2 %-át évente két alkalommal köteles az önkormányzat részére átutalni.

Fenti rövid bevezetés után először a **Polgármester**, majd ezt követően a **Szociális Bizottság** bérbeadási tevékenységéről kívánom a Képviselő-testületet tájékoztatni.

1.) A Polgármester által 2016. július 01. és 2017. június 30. között, a piaci alapú és költségelvű lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása tekintetében gyakorolt bérbeadói jogokról az alábbi tájékoztatást nyújtom:

A Helyi lakásrendelet 3. § (4) bekezdése alapján lakásbérleti jogviszony határozott időre (legfeljebb 3 évre) vagy feltétel bekövetkeztéig létesíthető, tehát a rendelet alapján határozatlan időtartamra lakásbérleti szerződések megkötésére nem kerül sor (kivéve lakásbérleti jog folytatása esetén).

A korábban megkötött lakásbérleti szerződések között határozatlan és határozott időre megkötött szerződések egyaránt érvényben vannak. A határozott időre megkötött szerződések időbeli hatályát folyamatosan figyelemmel kell kísérni, és a szerződések lejárta esetén a lakások bérbeadására nyilvános pályázatot kell meghirdetni. A pályázati eljárás egy hosszadalmasabb folyamatot jelent,

így a pályázat kiírásától számított körülbelül egy hónap elteltével nyílik lehetőség a lakásbérleti szerződés nyertes pályázóval történő megkötésére.

Tapasztalható, hogy lakásbérleti jogviszony megszűnésére vagy megszüntetésére – határozatlan vagy határozott időre megkötött szerződés esetén – csak ritkán kerül sor, elsősorban a városból történő elköltözés, a bérleti díj fizetésének nehézsége vagy haláleset miatt.

A lakásbérlők „mozgását” nagymértékben meghatározza az a tény, hogy a korábbi időszakról nagyobb számú határozatlan időre megkötött lakásbérleti szerződések maradtak vissza, és vannak érvényben. Jellemző, hogy a bérlők lakásproblémájukat önerőből megoldani csak nagyon ritkán képesek, így akár életük végéig is, mint bérlők élnek az önkormányzati bérlakásban.

A Helyi lakásrendelet 5. számú melléklete alapján a költségelven bére adható lakások körébe tartozik a Köztársaság út 81. szám alatti társasházban lévő 12 db bérlakás.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2003. március 27-én a Magyar Lakás-Innovációs Közhasznú Társaság (1016 Budapest, Krisztina körút 99.) és Derecske Város Önkormányzata által aláírt Támogatási Szerződésben foglaltak értelmében az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a Támogatási Szerződés szerinti támogatással létesülő lakásokat legalább 20 évig bérlakásként üzemelteti. Ennek értelmében az Önkormányzat a lakásokat 2023. október 31-ig köteles bérlakásként üzemeltetni, azokat nem adhatja el.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lakások költségelven történő bérlete esetén, mint a Köztársaság út 81. szám alatti bérlakásnál is, a bérbeadói jogokat a Polgármester gyakorolja. A bérlakások további bérbeadására pályázati eljárás lefolytatása keretében kerülhet sor.

A fentiekben megjelölt időszak bérbeadási tevékenységét – az áttekinthetőség érdekében - a következő táblázattal kívánom szemléltetni:

| | LAKÁSBÉRBEADÁSI IDŐSZAK | | | |
|--|--|-------------------------|------------------------------------|--|
| | 2016. július 01. - 2017. június 30. | | | |
| | Piaci alapú bérlakás | Költségelvű bérlakás | Törvényen alapuló elhelyezés | Önkormányzati feladat, szolgálati jelleggel történő elhelyezés |
| Új lakásbérleti jogviszony létesítése (vagy lakásbérleti jog folytatása) | 1 | 8 | - | - |
| Lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása | - | - | - | - |
| Lakásbérleti jogviszony megszűnése | - | - | - | - |
| Eredménytelen pályázati eljárás | - | - | - | - |

A Helyi lakásrendelet az önkormányzati lakásokon túl nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadását is szabályozza.

A beszámolóval érintett időszak alatt a Köztársaság út 81. szám alatti (Posta melletti) társasházhoz