

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: 373-16/2017/DPH

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 15-én (kedden) 14.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

TARTALOM

173/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

Derecske Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

174/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

A TOP-3.2.1-15-HB1-016-00039 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

175/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

A TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú, „Zöld város kialakítása Derecskén” című projekthez kapcsolódó Városház utca rekonstrukciója kivitelezési munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

176/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás a Derecske Ifjúságáért Egyesület (DIFE) részére

177/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

A Thököly utca forgalmi rendjével kapcsolatos kérelem elbírálása

Készült: 2 db eredeti példányban

Kapják: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Nemzeti Jogszabálytárba történő feltöltéssel
Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)
Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 15-én (kedden) 14.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Porkoláb Gyula bizottsági elnök
Diószegi József bizottsági tag
Csécsi István bizottsági tag
Szilágyi Lajos bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Bakó István polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Bordán Szabolcs képviselő
Kiss Csaba képviselő

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Pásztor Katalint bízta meg. Felkéri Diószegi József bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. A kiadott napirendi pontokhoz képest módosítást nem javasol.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

1./ Derecske Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

2./ A TOP-3.2.1-15-HB1-016-00039 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

3./ A TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú, „Zöld város kialakítása Derecskén” című projekthez kapcsolódó Városház utca rekonstrukciója kivitelezési munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

4./ Tulajdonosi hozzájárulás a Derecske Ifjúságáért Egyesület (DIFE) részére

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

5./ A Thököly utca forgalmi rendjével kapcsolatos kérelem elbírálása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

1./ Derecske Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: elmondja, hogy március 30-án fogadta el a Képviselő-testület az éves összesített közbeszerzési tervét. Ha ez módosul, vagy újabb közbeszerzés kerül a Képviselő-testület elé, akkor módosítani kell a közbeszerzési tervet. Ezért került most eléjük ez az előterjesztés. A Zöld város kialakítása Derecskén című projektet tartalmazta az előző közbeszerzési terv is. A támogatási szerződés május hónapban került megkötésre. A közbeszerzési terv a projekt keretében megvalósítandó építési beruházásra három közbeszerzési eljárást irányoz elő, szemben az önkormányzat közbeszerzési tervében foglalt egy közbeszerzési eljárással szemben. Ez a három közbeszerzés a következő: Városház utca rekonstrukciója, Fórum kialakítása és a Nap utca felújítása. A második a módosítás a Polgármesteri Hivatal és filmszínház épületeinek felújítására vonatkozó közbeszerzéssel kapcsolatos. A közbeszerzés tárgya a jelenlegi meghatározásban helytelenül szerepel, így Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen tárgyra kell módosítani. A módosítással kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervet a módosításokkal egységes szerkezetben hagyja jóvá.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

173/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a 2017. évre vonatkozó Éves Összesített Közbeszerzési Tervet módosításokkal egységes szerkezetben – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – hagyja jóvá.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a módosított Éves Összesített Közbeszerzési Terv városi honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

ÉVES ÖSSZESÍTETT KÖZBESZERZÉSI TERV

1. számú módosítása

Ajánlatkérő neve: **DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

címe: **4130 Derecske, Kőztársaság út 87. szám**

beszerzés éve: **2017.**

I. Építési beruházások

	Időbeli ütemezés	
	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend, tervezett eljárás típusa	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
	CPV kód	

Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések

TOP-2.1.3-15 "Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések" (Belvíz III. ütem) építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzés	45232450-1	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (nemzeti eljárásrend)	pályázati eljárás eredményétől függően (várhatóan 2017. II. félév)	2018. június 30.	Nem
TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú, „Zöld város kialakítása Derecskén” című projekthez kapcsolódó Városház utca rekonstrukciója	45233120-6	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (nemzeti eljárásrend)	2017. augusztus - 2017. szeptember	2017. december 15.	Nem
TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú, „Zöld város kialakítása Derecskén” című projekthez kapcsolódó Fórum kialakítása és Nap utca felújítása	45233120-6	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (nemzeti eljárásrend)	2017. november - 2017. december	2019. december 31.	Nem
TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00007 azonosító számú, „Zöld		Kbt. 115. § szerinti	2017. november -		

<i>város kialakítása Derecskén” című projekthez kapcsolódó magasépítési munkák</i>	45211360-0	<i>nyílt eljárás (nemzeti eljárásrend)</i>	<i>2017. december</i>	<i>2019. október 31.</i>	<i>Nem</i>
<i>TOP-3.2.1-15-HBI-2016- 00039 azonosító számú projekthez kapcsolódóan Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen</i>	45262690-4	<i>Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (nemzeti eljárásrend)</i>	<i>2017. augusztus – 2017. szeptember</i>	<i>2018. július 31.</i>	<i>Nem</i>
<i>TOP-3.2.2-15 „Derecske Város Önkormányzata által vezérelt megújuló energiaforrások hasznosítására irányuló komplex program”</i>	09331000-8	<i>Kbt. 115. § (1) bekezdés nemzeti eljárásrend szerinti nyílt eljárás</i>	<i>pályázati eljárás eredményétől függően (várhatóan 2017. II. félév)</i>	<i>2018. június 30.</i>	<i>Nem</i>
<i>VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” c. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzés</i>	45262690-4	<i>Kbt. 115. § (1) bekezdés nemzeti eljárásrend szerinti</i>	<i>pályázati eljárás eredményétől függően (várhatóan 2017. II. félév)</i>	<i>2018. július 31.</i>	<i>Nem</i>

		nyílt eljárás	
VP6-7.2.1-7.4.1.2-1 „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” c. építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzés	45233120-6	Kbt. 115. § (1) bekezdés nemzeti eljárásrend szerinti nyílt eljárás	pályázati eljárás eredményétől függően (várhatóan 2017. II. félév)
	2018. október 31.		Nem
Uniós közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések			

II. Árubeszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend, tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
		Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	

Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések			
Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések			

III. Szolgáltatás beszerzések

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend, tervezett eljárás típusa	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű közbeszerzések					
EFOP-1.4.2-16-2016-00027 „Integrált térségi gyermekprogramok” c. pályázat megvalósításához szükséges rendezvény szervezési szolgáltatásokra vonatkozó közbeszerzés	79952000-2	Nemzeti eljárásrend szerinti	pályázati eljárás / eredményétől függően (várhatóan 2017. II. félév)	2022. december 31.	

	nyílt eljárás			Nem
Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó értékű beszerzések				

2./ A TOP-3.2.1-15-HB1-016-00039 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: elmondja, hogy a támogatási szerződés május 30-án került aláírásra. A projekt összköltsége bruttó 177.218.807 forint, elszámolható összköltsége pedig bruttó 166.079.510 forint. Az elszámolható költségre jutó támogatás intenzitása 100%. A házasságkötő terem épületére magastető kerül, ez nem elszámolható költség, ezt a polgármesteri hivatal fizeti. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a KPG Consult Tanácsadó- és Szolgáltató Kft.-vel kötött az önkormányzat megbízási szerződést. Az építési beruházás nettó költsége 141 millió forint. Így lehetőség van hirdetmény nélküli, nyílt közbeszerzési eljárást indítani. Az eljárás az ajánlattételi felhívás legalább öt ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul.

Törökné Bálint Melinda bizottsági tag megérkezett a terembe, így 5 bizottsági tag van jelen a teremben.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: az ajánlattételi felhívás II.2.13) pontjának további információinál szerepel az A és B épület, de a C épületet nem látja, továbbá ott vannak határidők. A mozinál nem lát határidőt.

Varsányiné dr Antal Erzsébet jegyző: az ajánlattételi felhívás II.2.7) pontja meghatározza, hogy a szerződés kezdete szeptember 13., a befejezés pedig július 31. Egy kiegészítő további információ szerepel a II.2.13) pontban, hogy a hivatal elvárása, hogy a „B” épület teljes munkálata december 31-ig meglegyen. A jövő évi választások tavasszal lesznek, biztosan tudják, hogy a fűtési rendszerrel is probléma van. Ezért előírták azt is, hogy az A és B épület fűtése október 15.-ig készüljön el. Ebből logikailag az következik, hogy az egyéb munkálatok, illetőleg az A épület egyéb munkáit 2018. július 31-ig kell megcsinálni, ez egy kiemelt elvárás.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: a mozinál megmarad a 2018. július 31.-i időpont. Lehet tudni, hogy a mozit mikor kezdik el felújítani a közbeszerzés sikeressége után?

Varsányiné dr Antal Erzsébet jegyző: azt gondolja, hogy a kapacitástól is függ, valószínűleg jövőre.

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: további hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyílt közbeszerzési eljárást indítson az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen”, építési beruházás tárgyban. A Képviselő-testület az alábbi ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre: FERT Kft., GAJF Ép-General Kft., K-GIPSER Kft., PAZL Global Kft., Presztizs Team Kft. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadóként eljáró KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

174/2017. (VIII. 15.) PTB számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indítson az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen”, építési beruházás tárgyban.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre:

- **FERT Kft.** (4400 Nyíregyháza, Koszorú út 14.)
- **GAJF Ép-General Kft.** (4032 Debrecen, Tücsök utca 35.)
- **K-GIPSER Kft.** (4029 Debrecen, Cegléd utca 11.)
- **PAZL Global Kft.** (4031 Debrecen, Zelemér utca 36.)
- **Presztizs Team Kft.** (1062 Budapest, Andrássy út 56. 1. em. 8.)

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadóként eljáró KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően – a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala érdekében – a Bíráló Bizottság és a közbeszerzési tanácsadó írásbeli szakvéleményét terjessze a Képviselő-testületé elé.

Felelős: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

Határidő: a soron következő képviselő-testületi ülés

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Derecske Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK01776
Postai cím: Köztársaság út 87.			
Város: Derecske	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4130	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző			Telefon: +36 54410078
E-mail: titkarsag@derecske.hu			Fax: +36 54548089
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.derecske.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

Nem.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.
További információ a következő címen szerezhető be: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu, tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)
Az ajánlat benyújtandó: Derecskei Polgármesteri Hivatal „A” épület Földszint, Kistárgyaló (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód:	45262690-4
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás	

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Derecske településen vállalkozási szerződés keretében

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Polgármesteri Hivatal	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45261000-4 Fő CPV-kód: 45321000-3 Fő CPV-kód: 45421100-5 Fő CPV-kód: 45212190-4 Fő CPV-kód: 45331000-6 Fő CPV-kód: 45310000-3 Fő CPV-kód: 09331200-0	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU321 A teljesítés helye: 4130 Derecske, Köztársaság út 87. hrsz.: 7/2.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Polgármesteri Hivatal „A” épületének homlokzati hőszigetelése 350 m2, lábazati szigetelés 80 m2, lapostető szigetelés 240 m2, fűdémszigetelés 210 m2, árnyékoló szerkezet beépítése 7 db, az épület fűtési rendszerének korszerűsítése, az épület akadálymentesítése, a szükséges kiegészítő munkákkal kompletten. Polgármesteri Hivatal „B” épületén magastető ráépítése 280 m2, homlokzati hőszigetelés 350 m2, lábazati szigetelés 51 m2, padlásfödém szigetelés 280 m2, homlokzati nyílászárók cseréje összesen 17 db ajtó és ablak különféle méretben, árnyékoló szerkezet beépítése 8 db, az épület fűtési rendszerének korszerűsítése, az épület elektromos hálózatának teljes körű felújítása, az épület akadálymentesítése, továbbá tetőre szerelt, polikristályos napelem modulokból szerelt, összességében 14,6 kWp csatlakozási teljesítményű napelemes rendszer telepítése, a szükséges kiegészítő munkákkal kompletten. Polgármesteri Hivatal „C” épületének homlokzati hőszigetelése 320 m2, lábazati szigetelés 33 m2, padlásfödém szigetelés 180 m2, homlokzati nyílászárók cseréje összesen 3 db ajtó és ablak különféle méretben, az épület fűtési rendszerének korszerűsítése, az épület akadálymentesítése, a szükséges kiegészítő munkákkal kompletten.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Késedelmi kötbér mértéke (20.000 Ft/nap kötbért minimálisan kötelező vállalni, a 100.000 Ft/napon felül vállalt kötbér esetén 100.000 Ft/nappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 10 Ár szempont – Megnevezés: 3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70	
II.2.7) A szerződés időtartama Kezdés: 2017/.../.... Befejezés: 2018/07/31 A szerződés meghosszabbítható: nem	

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00039.

II.2.13) További információ

A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.

A nyertes ajánlattevő a Polgármesteri Hivatal „A” és „B” épületének egyesített fűtési rendszerén a rendeltetészerű használathoz szükséges beavatkozásokat köteles elvégezni 2017/10/15-ig.

A nyertes ajánlattevő a Polgármesteri Hivatal „B” épületének műszaki dokumentáció szerinti valamennyi munkáját köteles elvégezni 2017/12/31-ig.

II.2.1) Elnevezés: Táncművészeti Székház

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45321000-3

Fő CPV-kód: 45421100-5

Fő CPV-kód: 45262660-5

Fő CPV-kód: 45261210-9

Fő CPV-kód: 45331000-6

Fő CPV-kód: 45310000-3

Fő CPV-kód: 09331200-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 A teljesítés helye: 4130 Derecske, Köztársaság út 109. hrsz.: 2924/1.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Táncművészeti Székház épületének homlokzati hőszigetelése 580 m², lábazati szigetelés 51 m², padlásfödém szigetelés 270 m², födém szigetelés 60 m², tetőfedés cseréje 515 m², homlokzati nyílászárók cseréje, illetve beépítése összesen 15 db ajtó és ablak különféle méretben, az épület fűtési rendszerének korszerűsítése, az épület akadálymentesítése, az épület utólagos azbesztmentesítése, továbbá tetőre szerelt, polikristályos napelem modulokból szerelt, összességében 1,5 kWp csatlakozási teljesítményű napelemes rendszer telepítése, a szükséges kiegészítő munkákkal kompletten.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés:

1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20
2. Késedelmi kötbér mértéke (20.000 Ft/nap kötbért minimálisan kötelező vállalni, a 100.000 Ft/napon felül vállalt kötbér esetén 100.000 Ft/napal kerül értékelésre) / Súlyszám: 10

Ár szempont – Megnevezés:

3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70

II.2.7) A szerződés időtartama

<p>Kezdés: 2017/.../...</p> <p>Befejezés: 2018/07/31</p> <p>A szerződés meghosszabbítható: nem</p>
<p>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</p> <p>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem</p>
<p>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</p> <p>Opciók: nem</p>
<p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen</p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00039.</p>
<p>II.2.13) További információ</p> <p>A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.</p>

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

<p>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</p> <p>A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.</p>
<p>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p> <p>A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p> <p>A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.</p>
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk</p> <p>A szerződés nem fenntartott.</p>
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</p> <p>Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás, jótállási biztosíték, előleg visszafizetési biztosíték, az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.</p>
<p>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>Az ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet. A számlák kifizetése szállítói finanszírozással történik.</p> <p>Ajánlatkérő szállítói előleget biztosít a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (1) bekezdése szerint, a nettó ajánlati ár legfeljebb 50 százalékának megfelelő összegben. Az ajánlatkérő az előleg adását előleg visszafizetési biztosíték nyújtásához köti. A nyertes ajánlattevő az ajánlati ár 10 százalékának megfelelő összeg erejéig mentesül a biztosítékkadás kötelezettsége alól. Az előleg visszafizetési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosítéki formák bármelyikén nyújtható. A szállítói előleg kifizetése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint történik.</p> <p>Az ajánlatkérő biztosítja részszámlák benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 25 százalékos, az 50 százalékos, és a 75 százalékos készülségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható</p>