

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: 373-17/2017/DPH

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. szeptember 6-án (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

**TARTALOM**

**178/2017.(IX. 06.) PTB számú határozat**

A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

**179/2017.(IX. 06.) PTB számú határozat**

Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával

**180/2017.(IX. 06.) PTB számú határozat**

A Derecske, Köztársaság út 125. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

**Készült:** 2 eredeti példányban

**Kapják:**

Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal értesül a [www.njt.hu](http://www.njt.hu) keresztül

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. szeptember 6-án (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:**

Porkoláb Gyula bizottsági elnök  
Diószegi József bizottsági tag  
Luxeder Endre bizottsági tag  
Törökné Bálint Melinda bizottsági tag  
Csécsi István bizottsági tag

**Meghívottak és jelen vannak:**

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Dr. Majoros Gabriella aljegyző  
Bordán Szabolcs képviselő  
Kiss Csaba képviselő  
Jenei Imre településfejlesztési és osztályvezető

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Porkoláb Dórát bízta meg. Felkéri Diószegi József bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. Elmondja, hogy az előzetesen kiküldött napirendi pontok megtárgyalásán változtatni nem kíván. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.

**1./ A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**2./ Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**3./ A Derecske, Köztársaság út 125. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a megtárgyalni kívánt napirendi pontot.*

---

**1./ A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című**

## **projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** a településképi pályázatot támogatásra érdemesnek ítélték és a támogatás biztosítására vonatkozó Támogatási Okirat aláírásra került. A projekt összköltsége bruttó 52.889.227 Ft, elszámolható összköltsége pedig bruttó 42.255.238 Ft, az elszámolható költségre jutó támogatás intenzitása: 95%. A különbség 10.000.000.-Ft, ami az épület belső festése a projekt keretében nem elszámolható költségek, így ezt a munkát saját erőből finanszírozza az önkormányzat. A projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolítására a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel kötött az önkormányzat megbízási szerződést. Lehetőség van hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás megindítására. Ez az eljárás az ajánlattételi felhívás legalább öt ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. 5 vállalkozó szerepel a határozati javaslatban az ÉP-DEAL Kft. Derecske, Radnóti u. 3., a GENERÁLÉP-3” Kft. Derecske, Piac u. 3., HADHÁZI-BAU Kft. Debrecen, Áchim A. u. 80., IL-Generál '86 Kft. Dózsa György u. 9., Vimovex-Bau Kft. Derecske, Petőfi u. 12. Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

**Luxeder Endre bizottsági tag:** tudható, hogy ez az 5 vállalkozó mi alapján lett kiválasztva? Lehet, hogy nem most kell ezt meghatározni, de az ajánlattevők nézve nézhetnék azt, hogy melyik vállalkozó alkalmaz alvállalkozókat, vagy ha a nyertes pályázó és az öt követő pályázó között 10.000.-Ft különbség van, akkor mi legyen az eljárás. Mert ha túl kicsi a különbség a két ajánlat között, akkor abban a pillanatban titkosan tehetnének újabb ajánlatot. Az ajánlattételi felhívás legalább 5 vállalkozó megjelölését írja elő, de neki még lenne 3 javaslata. Az UNIVERSAL-GENERALBAU Kft. (4030 Debrecen, Vágóhíd u. 3/a.), az Erdei-Centrál Ép-bau Kft. (4130 Derecske, Bezerédi u. 12.) és a CONDITORES Kft. (4100 Berettyóújfalu, Ady Endre út 6/a.). Ezek a vállalkozók nem alkalmaznak alvállalkozókat és rendelkeznek is a megfelelő referenciával. Becslése szerint az első 5 vállalkozóból 2 van, akinek a referenciája nem felel meg. Ha a törvény lehetővé teszi, hogy akár 15-ből válasszanak, akkor tegyék azt.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** elmondja, hogy ismertetésre került a projekt bruttó összköltsége és ha vissza emlékeznek döntött a Képviselő-testület, megszavazták a különbséget. Képviselő Úr felvetésével kapcsolatban, egyrészt a közbeszerzés egy kötött eljárás. Törvény határozza meg, hogyan kell lebonyolítani. Alvállalkozók alkalmazásának lehetőségét nem lehet megtiltani, ilyenkor bevonhat alvállalkozókat és arra is van szabály, hogyan tegye meg az ajánlatát. Az ajánlattételi felhívásban az értékelési szempont nem csak a nettó árajánlatra vonatkozik, hanem a jótállási időre, a késedelmi kötbérre is. Az eljárás fajtája az ár tekintetében nézve, amikor beérkeznek az ajánlatok és látják az ajánlati árakat, akkor tekinthető véglegesnek, hiszen az eljárásrend egy meghívásos eljárásra vonatkozik a nyílt eljárás szabályaival, tehát tárgyalás nélkül. A tárgyalásos eljárás alkalmazásának bizonyos feltételei vannak, de ennek hiányában ezt alkalmazzák, így az árajánlatot nem lehet módosítani. Polgármester Úr augusztus hónapban vállalkozásokat hívott meg, ahol tájékoztatást nyújtott az építési beruházásokról és azok a vállalkozók kerültek felkérésre, ahonnan vagy a vállalkozás képviselője vagy dolgozója jelen volt. Derecskei vállalkozásokról van szó. Azt az elvet követték, hogy akik jelen voltak ezen a tájékoztatón, azokat kérték fel. Megkérdezi, hogy az UNIVERSAL-GENERALBAU Kft.-ről lehet tudni, hogy milyen utcán található?

**Luxeder Endre bizottsági tag:** derecskei érdekeltségű, de Debrecen, Vágóhíd u. 3/a. szám alatt van a székhelye. Megjegyzi, hogy elhangzott, hogy azok kerültek meghívásra, akiknek a képviselője jelen volt.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** meghívást kaptak különböző vállalkozások, melyeknek egy jelentős része meg is jelent és itt Polgármester Úr tájékoztatást nyújtott a fejlesztésekről.

**Luxeder Endre bizottsági tag:** megkérdezi, hogy akkor az sem kerülhet bele a pályázati kiírásba, hogy az önkormányzat mint beruházó, meg akarja nézni az adott vállalkozás alkalmazottainak számát, a telephelyét, a meglévő szerszámokat, mert sok helyen úgy van, hogy addig nem nyújthatja be ajánlatát, míg meg nem győződtek róla, hogy meg van mindene. Ha nincs, akkor ne is pályázzon.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** van egy honlap, ahol meg lehet keresni az adószám alapján az előző lezárt év pénzügyi teljesítését.

**Törökné Bálint Melinda bizottsági tag:** valamint a NAV honlapján fel van tüntetve, hogy hány fő van bejelentve az adott vállalkozásba.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ez egy egyszerű eljárás és nem akarták bonyolítani, nem akartak sem gazdasági, sem pénzügyi feltételt előírni, voltak nagyobb terjedelmű projektek, ott ezt nem lehetett volna alkalmazni, különböző követelmények voltak, be kellett mutatni a vállalkozást, hogy mivel rendelkeznek gép park stb. A mostani esetben lehetőség van, hogy ne írjanak ilyen követelményeket elő és a tanácsadó is azon a véleményen volt, hogy ne bonyolítsák.

**Kiss Csaba képviselő:** elmondja, hogy akik fel vannak sorolva vállalkozások, van köztük kicsi is, de ha komoly feltételrendszert szabnak, akkor a kicsiknek megint nem lesz esélyük.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** javasolja, hogy szavazzanak. Szavazásra teszi fel azon módosító javaslat elfogadását, miszerint a UNIVERSAL-GENERALBAU Kft.-től is kérjenek árajánlatot a beruházás elvégzésére vonatkozóan.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a módosító javaslatot.*

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** szavazásra teszi fel azon módosító javaslat elfogadását, miszerint a Erdei-Centrál Ép-bau Kft.-től is kérjenek árajánlatot a beruházás elvégzésére vonatkozóan.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a módosító javaslatot.*

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** szavazásra teszi fel azon módosító javaslat elfogadását, miszerint a CONDITORES Kft.-től is kérjenek árajánlatot a beruházás elvégzésére vonatkozóan.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta a módosító javaslatot.*

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslat elfogadását.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozati javaslatot:*

**178/2017.(IX. 06.) PTB számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek – a jelen határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció elfogadásával –, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indítson a „Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése”, építési beruházás tárgyban.

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre:

- **ÉP-DEAL Kft.** (4130 Derecske, Radnóti u. 3.)
- **„GENERÁLÉP-3” Kft.** (4130 Derecske, Piac u. 3.)
- **HADHÁZI-BAU Kft.** (4030 Debrecen, Áchim A. u. 80.)
- **IL-Generál '86 Kft.** (4130 Derecske, Dózsa György u. 9.)
- **Vimovex-Bau Kft.** (4130 Derecske, Petőfi u. 12.)
  1. - **UNIVERSAL-GENERALBAU Kft.** (4030 Debrecen, Vágóhíd u. 3/a.)
- **Erdei-Centrál Ép-bau Kft.** (4130 Derecske, Bezerédi u. 12.)
- **CONDITORES Kft.** (4100 Berettyóújfalu, Ady Endre út 6/a.)

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadóként eljáró KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) közreműködésével a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról gondoskodjon.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően – a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala érdekében – a Bíráló Bizottság és a közbeszerzési tanácsadó írásbeli szakvéleményét terjessze a Képviselő-testületé elé.

**Felelős:** Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

## Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás.

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek

Hivatalos név: Derecske Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK01776
Postai cím: Köztársaság út 87.			
Város: Derecske	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4130	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző			Telefon: +36 54410078
E-mail: titkarsag@derecske.hu			Fax: +36 54548089
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: www.derecske.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### I.2) Közös közbeszerzés

Nem.

#### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.

További információ a következő címen szerezhető be:

KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu, tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)

Az ajánlat benyújtandó:

Derecskei Polgármesteri Hivatal „A” épület Földszint, Kistárgyaló (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű

#### I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése		Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
II.1.2) Fő CPV-kód:	45262690-4	
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás		
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése vállalkozási szerződés keretében		

### II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A beruházás egyetlen épületen megvalósuló, egymással szoros műszaki és időrendbeli kapcsolatban lévő munkákat tartalmaz. Az egymással összefüggő, egymásra épülő és külön csak jelentős költségtöbblettel elvégezhető munkanemeket tartalmazó munka részekre bontása műszakilag nem oldható meg.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Elnevezés: Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése</b>	Rész száma:
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> Fő CPV-kód: 45261210-9 Fő CPV-kód: 45321000-3 Fő CPV-kód: 45421100-5 Fő CPV-kód: 45331000-6 Fő CPV-kód: 45310000-3 Fő CPV-kód: 09331200-0	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: HU321 A teljesítés helye: 4130 Derecske, Köztársaság út 99. hrsz.: 1/2.	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése. A felújítandó kétszintes épület hasznos alapterülete összesen 439,43 m <sup>2</sup> . Az elvégzendő feladatok: ácsszerkezet megerősítés, tetőfedés, padlásfödém szigetelés, homlokzati hőszigetelés, nyílászárók cseréje, az épület fűtési rendszerének korszerűsítése, régi vizesblokk kibontásával az eredeti bejárat visszaállítása, a teherhordó falak utólagos talajnedvesség elleni szigetelése, továbbá tetőre szerelt, polikristályos napelem modulokból szerelt, összességében 8,0 kWp csatlakozási teljesítményű napelemes rendszer telepítése, a szükséges kiegészítő munkákkal kompletten.	
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Késedelmi kötbér mértéke (20.000 Ft/nap kötbért minimálisan kötelező vállalni, a 100.000 Ft/napon felül vállalt kötbér esetén 100.000 Ft/nappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 10 Ár szempont – Megnevezés: 3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70	
<b>II.2.7) A szerződés időtartama</b> Kezdés: 2017/10/05 Befejezés: 2018/08/15 A szerződés meghosszabbítható: nem	
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók: nem	
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen	

7

Projekt száma vagy hivatkozási száma: VP-6-7.4.1.1-16 Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés című felhívás. Projekt azonosítószám: 1778263712.

#### II.2.13) További információ

A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.

##### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

##### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

##### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés nem fenntartott.

##### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér, megíhúsulási kötbér, jótállás, jótállási biztosíték, az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.

##### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet. A számlák kifizetése utófinanszírozással történik.

Ajánlatkérő előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően, legfeljebb a nettó ajánlati ár 10 százalékának megfelelő összegben.

Az ajánlatkérő biztosítja részszámlák benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 25 százalékos, az 50 százalékos, és a 75 százalékos készütségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.

Az előleg levonása a részszámlákból és a végszámlából arányosan történik.

A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció, illetve a szerződéstervezet tartalmazza.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet.

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a.

- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;

- A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdése irányadó.

##### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:



Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja. Együttes ajánlat esetén a vezető céget meg kell jelölni, a konzorciumi/együttműködési szerződést az ajánlathoz kell csatolni.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2017/09/22 Helyi idő: 11:00

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

magyar

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az időtartam napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártaól számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2017/09/22 Helyi idő: 11:00

Hely: Derecskei Polgármesteri Hivatal „A” épület Földszint, Kistárgyaló (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

### VI.3) További információk:

#### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

#### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

#### VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

1 – 100 egész pont

#### VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámot megadásra kerül:

Jótállás vállalt időtartama: egyenes arányosítás

Késedelmi kötbér mértéke: egyenes arányosítás

Ajánlati ár: fordított arányosítás

#### VI.3.12) További információk:

- 1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell.
- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell.
- 3) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint az eljárás eredménytelenné nyilvánítására okot adó körülményt.
- 4) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „VP - Településkép, az ajánlattételi határidő lejártá előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
- 5) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviseletre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát.
- 6) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát.
- 7) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra.
- 8) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja.
- 9) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 10) Az ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi a szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is
- 11) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- 12) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLI. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

#### **VI.4) E hirdmény közvetlen megküldésének dátuma: 2017/09/08**

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzni:

Kovács Gábor  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00846