

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

Szám: 373-21/2017/DPH

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. október 12-én (csütörtökön) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

TARTALOM

198/2017.(X. 12.) PTB számú határozat

A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új eljárás megindítása

Készült: 2 eredeti példányban

Kapják:

Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)

Derecske Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4130 Derecske, Köztársaság út 107.)

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal értesül a www.njt.hu keresztül

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. október 12-én (csütörtökön) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Porkoláb Gyula bizottsági elnök
Dr. Berényi Dénes bizottsági tag
Diószegi József bizottsági tag
Luxeder Endre bizottsági tag
Csécsi István bizottsági tag
Törökné Bálint Melinda bizottsági tag
Szilágyi Lajos bizottsági tag

Meghívottak és jelen vannak:

Bakó István polgármester
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző
Dr. Majoros Gabriella aljegyző
Békésiné Kiss Gabriella képviselő
Bordán Szabolcs képviselő
Kiss Csaba képviselő
Jenei Imre településfejlesztési és
beruházási osztályvezető

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Porkoláb Dórát bízta meg. Felkéri Törökné Bálint Melinda bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. Elmondja, hogy az előzetesen kiküldött naprendi pont megtárgyalásán változtatni nem kíván. Szavazásra teszi fel a napirendi pont megtárgyalásának elfogadását.

1./ A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új eljárás megindítása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a megtárgyalni kívánt napirendi pontot.

1./ A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új eljárás megindítása

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról és új eljárás megindításáról lesz szó. Felkéri Bakó István polgármestert ismertesse a napirendi pontot.

Bakó István polgármester: a testület döntése értelmében közbeszerzési eljárást írtak ki, ahol 8 vállalkozót kértek fel ajánlattételre. A vállalkozások közül 2 jelezte, hogy kapacitás hiány miatt nem kívánnak ajánlatot benyújtani, a maradék 6 vállalkozó közül 2 nyújtott be ajánlatot. Az egyik a GENERALÉP-3 Kft., akinek az előterjesztésben látható az ajánlata a jótállásra, kötbérre és az árra vonatkozóan. A másik vállalkozás az UNIVERSAL-GENERALBAU Kft., ők is tettek ajánlatot, de csak árra vonatkozóan. Két sajnálatos dolog van, hogy az olcsóbb árajánlat nem érvényes, hiszen két dologra nem tettek teljes körű ajánlatot és ez a hiány nem pótolható. A másik dolog, hogy az érvényes árajánlat jóval meghaladja a rendelkezésre álló keretet. A határozati javaslat arról szól, hogy az UNIVERSAL-GENERALBAU Kft. ajánlata érvénytelen, a GENERALÉP-3 Kft. ajánlata pedig érvényes, de ezek ellenére a közbeszerzési törvényre hivatkozva nyilvánítsák eredménytelennek az eljárást és határozzák el, hogy új közbeszerzési eljárást írjanak ki. A forintokat nézve a pályázat 52.889.227.-Ft-ról szól ez volt a maximum, amit lehetett kérni 50.000.000.-Ft-ra lehetett pályázni az önerő 2.889.227.-Ft volt, de amikor megnyerték a pályázatot, akkor végül 40.000.000.-Ft-ot sikerült nyerni és a többi fennmaradó részt önerőként kellett vállalni. Az érvényes ajánlatot nézve viszont közel 33.000.000.-Ft-ot kellene még vállalni és azt gondolja, hogy ez nem vállalható és minimum megér egy próbát, hogy jobb ajánlatot kapjanak. Azt is megvizsgálták, hogyan fordulhatott elő, hogy ennyivel magasabb az ajánlat. Két ok volt az egyik, hogy 2016. áprilisban a tervező elkészítette a tervet, akkor adott egy költségvetést, ami már így is magasabb összeggel szerepelt, mint a pályázaton keresztül nyerhető összeg. Eleve 2017-et írnak és biztos, hogy többbe kerül, de úgy gondolja, hogy a beérkezett ajánlaton alul is tudnak jobbat szerezni. Két irány van, az egyik a műszaki tartalom lényeges csökkentése nem járható út, mert a pályázatban már vállalták. Olyan irányú csökkentésekben lehet gondolkodni, ami nem érinti a pályázatot, például az állványozás mellett kifeszített háló, amely a gyalogosokat védi szükséges-e félévig, hogy ott legyen stb. Másrészt, ha megnézik az érvénytelen ajánlatot, jóval jobb ajánlat volt és ezért tényleg úgy gondolja, megéri még egyszer újabb közbeszerzést kiírni.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: megkérdezi, hogy ez a két vállalkozó is ugyan úgy indulhat majd?

Bakó István polgármester: igen.

Kiss Csaba képviselő: a pályázat vonatkozik a tető cseréjére?

Jenei Imre településfejlesztési és beruházási osztályvezető: a teljes tetőszerkezet nincs benne, csak az elemek cseréje, tehát egy részbeni felújítás, illetve a tetősíkot kell szintbe hozni.

Diószegi József bizottsági tag: csak a minőség és az elvégzett munka rovására tudják a költségeket levinni és arra biztosan számítani kell, hogy több pénz lesz.

Luxeder Endre bizottsági tag: magát a gondolatmenetet is kis csikó korában rossz gondolatmenetnek nevezte. Addig nem kell pénzről beszélni, míg nem tudják az alap kérdést, hogy a tervező megkérdezte-e a megbízóját, hogy az árajánlatát melyik év becsült árszínvonalán adta meg. Adott ő is jó sok ajánlatot már, de mindig megmondta a megbízó, hogy ezt a tervet készítsd el legalább 2 vagy 3 évre vonatkozóan is srófolja fel, az más kérdés, ha nem tudják, hogyan adták meg a költségvetést.

Bakó István polgármester: bonyolultabb a helyzet, ez egy vidékfejlesztési pályázat és megszabott árakkal kellett dolgozni. Amit beírhattak abban kötött volt a tervező keze. Az 54 millió csak a jelzése.

Luxeder Endre bizottsági tag: a tartalék keretre is be tud állítani egy bizonyos összeget. Azt mondja, hogy meg kellene pályáztatni azzal a szigorú kikötéssel, hogy ha összegyűlik az 5 pályázó, akik közül kettő vette a fáradságot és akadna még 3 olyan, akit tudnak javasolni, hogy akkor inkább az a 3 idegen kapja meg, mint a többi lusta, aki még ajánlatot sem tett. Már csak azért sem mert meg fogja tudni mennyi volt nyertes pályázat.

Bakó István polgármester: nyílt ülés van most is és senki előtt nem lesz titok.

Luxeder Endre bizottsági tag: ha van 3 idegen, aki fogékony, akkor szíve szerint a három idegent bízna meg.

Bordán Szabolcs képviselő: mekkora összeget von maga után, ha újra kiírják a pályázatot? Megkérdezi, hogy a maradék vállalkozások miatt nem akartak pályázni? Mi van akkor, ha még drágább ajánlatok érkeznek be?

Bakó István polgármester: ez egy teljesen jó kérdés, mert akkor nagy bajban vannak, mert a pályázatban van egy olyan passzus, hogy január 15-ig az építést 10%-ig teljesíteni kell. A második körös kiválasztás november közepére készülhet el és utána még lehet produkálni a 10%-ot. Nyilván, ha nem lesz ajánlat, akkor nyilván nem tudják megvalósítani, mert nem lesz rá idő, hogy megcsinálják, ha meg magasabb ajánlat érkezik, akkor el kell dönteni, hogy beletudnak -e még pluszba rakni pénzt.

Békésiné Kiss Gabriella képviselő: jelen állás szerint 30-40 millióval kellene megpótolni, és mi van akkor, ha visszamondják a pályázatot és úgy költenek rá 40 milliót, hogy nincs megszabva semmilyen pályázati feltétel.

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: pályázati pénzzel több mindent meg lehet csinálni.

Bakó István polgármester: amit szerettek volna megvalósítani az mind benne van, sajnos extra dolog nincs benne.

Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző: ha lezárják az eljárást és egy újat indítanak, akkor az költségnövekedéssel fog járni, hiszen a közbeszerzési tanácsadónak van egy díja. Arra van lehetőség, hogy bele lehet írni, hogy az ajánlattételi dokumentumokba írják egy maximum összeget, aminél kimondják, hogy ennél magasabb árajánlatot nem fogadják el. Ez veszélyes is lehet, hiszen ha vállalkozó lenne, akkor ránézne az ajánlattételi felhívásra és azt mondják, hogy ennyiért úgy se tudják megcsinálni és nem fog érkezni egyetlen egy ajánlat sem.

Diószegi József bizottsági tag: itt pattog a labda, akik leadták úgy is átnézik és biztos beadják, azon kell agyalni, hogy elő tudják-e teremteni a különbséget.

Dr. Berényi Dénes bizottsági tag: ezt követően azonban nem lesz újabb esélyük következő közbeszerzési pályázat kiírására.

Csécsi István bizottsági tag: a jelenlegi helyzetet nézve nincs más lehetőségük, mint, hogy kiírják az új pályázatot és majd a beérkezett ajánlatok alapján látják, hogy vállalják-e vagy sem a beruházást.

Dr. Berényi Dénes bizottsági tag: véleménye szerint nem igen kapnak jobb ajánlatot.

Luxeder Endre bizottsági tag: a forrás előteremtéssel kapcsolatban elmondja, hogy azzal kell kalkulálniuk, hogy meddig hajlandóak tulajdonképpen elmenni, félre kell tenni az ingatlan vásárlásokat és az ilyen pénzeket ide csoportosítani.

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: további hozzászólás hiányában névszerinti szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, amely a „*Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése*” című közbeszerzési eljárás lezárásáról szól, valamint új közbeszerzési eljárás megindításáról.

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: „igen”

Dr. Berényi Dénes bizottsági tag: „igen”

Diószegi József bizottsági tag: „igen”

Luxeder Endre bizottsági tag: „igen”

Csécsi István bizottsági tag: „igen”

Törökné Bálint Melinda bizottsági tag: „igen”

Szilágyi Lajos bizottsági tag: „igen”

HITELESÍTETT NÉVSOR

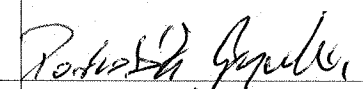
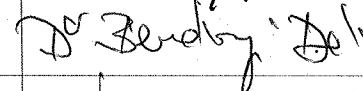


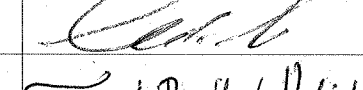
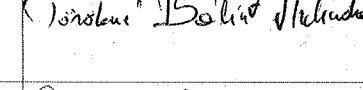

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága


2017. október 12-i rendkívüli nyílt ülésén


Derecskei Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében

megtartott név szerinti szavazáson.

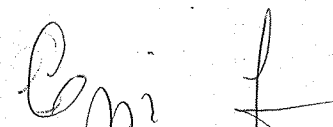
Tárgy: A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új közbeszerzési eljárás megindítása

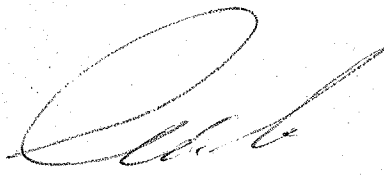
| NÉV | „igen” szavazat | „nem” szavazat | „tartózkodom” | ALÁÍRÁS |
|---|-----------------|----------------|---------------|---|
| Porkoláb Gyula bizottság elnöke | X | | |  |
| Dr. Berényi Dénes bizottsági tag | X | | |  |
| Diószegi József bizottsági tag | X | | |  |
| Luxeder Endre bizottsági tag | X | | |  |
| Csécsi István bizottsági tag | X | | |  |
| Törökné Bálint Melinda bizottsági tag | X | | |  |
| Szilágyi Lajos bizottsági tag | X | | |  |


Porkoláb Gyula
bizottság elnöke


Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Névsor-hitelesítők:


.....
bizottsági tag


.....
bizottsági tag

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozati javaslatot:

198/2017.(X. 12.) PTB számú határozat

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete — a „Derecske Város Településképét meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész alapján hazai eljárásrend szerint kezdeményezett hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban megállapítja, hogy:

1. Az **UNIVERSAL-GENERALBAU Kft. (4030 Debrecen, Vágóhíd u. 3/a.)** ajánlattevő ajánlata érvénytelen.
2. A „**GENERÁLÉP-3**” Kft. (4130 Derecske, Piac u. 3.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
3. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a „**GENERÁLÉP-3**” Kft. (4130 Derecske, Piac u. 3.) ajánlattevő tette.
4. A közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen.
5. Az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárást indít.

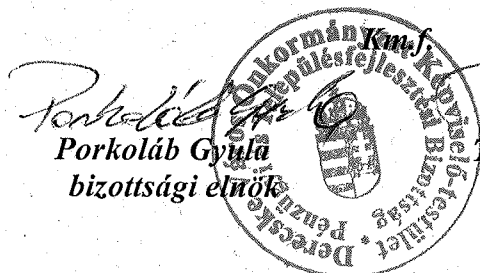
A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés ajánlattevők részére történő megküldéséről, továbbá a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatónak a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos lapjában a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről – KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.), mint a közbeszerzési tanácsadó útján – gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert az új közbeszerzési eljárást megindító döntés meghozatalára.

Felelős: Bakó István polgármester

Határidő: Kbt.-ben meghatározott határidők alapján

Porkoláb Gyula bizottsági elnök: további hozzászólás hiányában megköszönte a tagok munkáját. Az ülést 15.37 órakor bezárta.



Törökné Bálint Melinda
Törökné Bálint Melinda
bizottsági tag

J E L E N L É T I Í V

Derecske Város Önkormányzati Képviselő-testület

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

2017. október 12-i rendkívüli nyílt ülésére

Porkoláb Gyula bizottsági elnök

Dr. Berényi Dénes bizottsági tag

Diószegi József bizottsági tag

Luxeder Endre bizottsági tag

Csécsi István bizottsági tag

Törökné Bálint Melinda bizottsági tag

Szilágyi Lajos bizottsági tag

Porkoláb Gyula
Dr. Berényi Dénes
Diószegi József
Luxeder Endre
Csécsi István
Törökné Bálint Melinda
Szilágyi Lajos

Meghívottak és jelen vannak:

NÉV

ALÁÍRÁS

DE MÁTYÓZS GABRIELLA

VARSÁNYINE' DE ANTAL ERZSEBET

POPRÁN SÁBELCI

Békési Kiss Gabriella

Kiss Csaba

BAKÓ ISTVÁN

JAKI MÁR

[Handwritten signatures]

.....
.....
.....

.....
.....
.....

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL
4130 Derecske, Köztársaság út 87.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság rendkívüli nyílt ülését

2017. október 12-én (csütörtökön) 15.00 órától

tartja a *Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében*, amelyre ezúton
tisztelettel meghívom

NAPIREND

1./ A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új eljárás megindítása

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

Derecske, 2017. október 10.

Tisztelettel:



**Porkoláb Gyula sk.
bizottsági elnök**

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

..... sz. napirendi pont

Előkészítette: Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens.

Határozathozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. október 12-i rendkívüli nyílt ülésére

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

2017. október 12-i rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A VP-6-7.4.1.1-16 „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívásra beadott 1778263712 azonosító számú, „Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új közbeszerzési eljárás megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 216/2017. (IX.07.) Kt. számú határozatával a Képviselő-testület arról döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész alapján hazai eljárásrend szerint kezdeményezett hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást indít a „*Derecske Város Településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése*” építési beruházás tárgyában.

A Közbeszerzési eljárást ajánlatkérő nevében a közbeszerzési tanácsadóként eljáró KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) folytatta le.

Az eljárást megindító ajánlattételi felhívást a közbeszerzési tanácsadó közvetlenül küldte meg a Képviselő-testület által kiválasztott nyolc ajánlattevő részére. Az ajánlattételre vonatkozó meghosszabbított határidő lejárt 2017. október 4. 11.00 óra volt.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

| Az elbírálás szempontjai | UNIVERSAL- GENERALBAU Kft. (4030 Debrecen, Vágóhid u. 3/a.) | „GENERÁLÉP-3” Kft. (4130 Derecske, Piac u. 3.) |
|-------------------------------------|--|---|
| Jótállás vállalt időtartama (hónap) | az ajánlat nem tartalmaz vállalást | 48 |
| Késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap) | az ajánlat nem tartalmaz vállalást | 100.000,- |
| Ajánlati ár (nettó Ft): | 61.996.357,- | 65.430.269,- |

Az ajánlatok felbontására az ajánlattételi határidő lejártával egyidejűleg, azaz 2017. október 4. 11.00 órakor került sor. Az ajánlatok felbontásáról külön bontási jegyzőkönyv készült, melyet ajánlatkérő a Kbt.-ben foglalt határidőn belül megküldött az ajánlattevők részére.

A közbeszerzési tanácsadó álláspontja szerint az egyik ajánlattal kapcsolatban hiánypótlási felhívás kiadására volt szükség. A hiánypótlási felhívást 2017. október 4-én küldte ki az ajánlattevőknek. A hiánypótlás benyújtására rendelkezésre álló határidő 2017. október 10-én 10:00 órakor lejárt. Az ajánlattevő a hiánypótlást teljesítette.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzés becsült értéke 40.000.000,- Ft. A szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet a pályázati forrásból, még a korábban már felvállalt jelentős önerővel együtt sem áll rendelkezésre.

Az előbbi megállapítás kifejtéseként tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy 2016. áprilisában, amikor az első költségvetést a tervező elkészítette a pályázat benyújtásához, már akkor nettó 43,9 millió forint került tervezésre az építési munkákra, melyhez hozzájött a nyílászáróra tervezett nettó 10,5 millió forint. Tehát összesen a pályázat benyújtásának időszakában a tervező által készített árazott költségvetés szerint az építési munka nettó összege összesen 54,4 millió forint volt. A pályázat benyújtása óta, a pályázat elbírálásáról szóló döntésről való értesítésig (2017. július 14.) több, mint egy év eltelt, és ez alatt az időszak alatt kb. 18-20 %-kal emelkedtek az anyagárak, illetve ez év január 1-jétől a garantált bérminimum és a bérminimum összege is (arányában) jelentősen növekedett. Mindezen tényezők pedig természetesen befolyással bírnak az ez évben benyújtott ajánlatokban szereplő ajánlati árakra, mégpedig árnövelő tényezőként jelentkeznek.

A Képviselő-testület elmúlt évben a 84/2016. (IV. 20.) KT számú határozatával döntött arról, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 számú pályázati konstrukcióra pályázatot kíván benyújtani. A határozatban foglaltak szerint:

- a projekt összes költsége: 52.889.227 Ft
- önkormányzati önerő: 2.889.227 Ft
- igényelt támogatás 50.000.000 Ft

Ez év júliusában megérkezett támogatói döntés alapján a támogatás összege bruttó 40.142.462 Ft, amelyhez a Képviselő-testület a fenti önkormányzati önerőhöz képest összesen bruttó 12.746.765 Ft önerő biztosításáról döntött a 2017. július 27-i ülésén. (Így a projekt összköltségvetése továbbra is bruttó 52.889.227 Ft.) Ez azt jelenti, hogy a pályázathoz benyújtott műszaki tartalom megvalósításra kerülne azzal, hogy a támogatás összege lecsökkent, az önerő összege pedig növekedett.

A Támogatói Okirat költségvetésében foglaltak szerint az építési munkára fordítható összeg: nettó 39.285.061 Ft + ÁFA (10.606.966 Ft), összesen bruttó: 49.892.017 Ft (ez támogatásból és önerő részből áll).

A „GENERÁLÉP-3” Kft., mint egyedüli érvényes ajánlatot benyújtó ajánlati ára: nettó 65.430.269 + ÁFA (17.666.173 Ft), összesen bruttó: 83.096.442 Ft.

Tehát a fentiekből megállapítható, hogy az érvényes ajánlat elfogadása esetén az önkormányzatnak a bruttó 12.746.765 Ft önerőn felül további bruttó 33.204.414 Ft önkormányzati önerőt, tehát így összesen bruttó 45.951.179 Ft önkormányzati önerőt kellene biztosítania.

(Megjegyzem: az érvénytelen ajánlat esetében a további biztosítandó önerő összege bruttó 28.843.346 Ft.)