

DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

24/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 12. § (5) bekezdésében, a 16. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

Derecske Város településképiének fokozottabb védelme érdekében a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről és tilalmáról szóló szabályok megalkotása, továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentési eljárás megállapítása.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Céger*: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. § 1b) pontja szerinti épülettartozék,
2. *Helyi egyedi védett épület*: Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Derecske építészeti örökségének helyi védelméről szóló 25/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendeletében meghatározott épület,
3. *Építési reklámháló*: a Korm. rendelet 1. § 1. pontjában meghatározott berendezés,
4. *Információs vagy más célú berendezés*: a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § 4. pontjában meghatározott berendezés,

5. *Kioszk*: a Korm. rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott építmény,
6. *Közművelődési célú hirdetőoszlop*: a Korm. rendelet 1. § 6. pontjában meghatározott hirdetőoszlop,
7. *Reklám*: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 3. pontjában meghatározott fogalom,
8. *Reklámhordozó*: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz, berendezés vagy létesítmény,
9. *Reklámtotem*: egy vagy több vállalkozás cégérét vagy cégtábláját tartalmazó, toronyszerű hirdetőberendezés,
10. *Utasváró*: a Korm. rendelet 1. § 18. pontjában meghatározott építmény,
11. *Utcabútor*: a Korm. rendelet 1. § 19. pontjában meghatározott utasváró, a kioszk, a közművelődési célú hirdetőoszlop és az információs vagy más célú berendezés.

3. A reklámhordozók létesítésére vonatkozó szabályok

3. §

Reklámot, reklámhordozó eszközt, berendezést, létesítményt közterületen

a) településképi bejelentési eljárás alapján az ott lévő, a Korm. rendelet 1. § 19. pontjában meghatározott utcabútorokon,

b) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. §-ában és a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklámcélú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X.21.) Korm. rendeletben foglaltak szerint közvilágítási, villany- és telefonoszlopon lehet elhelyezni.

4. §

Az utasváró függőleges határoló felületein reklám, reklámhordozó nem helyezhető el.

5. §

A kioszk függőleges határoló felületein, annak szerkezetébe integráltan legfeljebb 1,2x1,8 m reklámfelületű hirdetőberendezések alakíthatók ki.

6. §

Az információs vagy más célú berendezés reklámcélra használható felületének a 2/3-ad részén helyezhető el reklám. A berendezés kétoldalas kialakítással is ellátható.

7. §

Belterületen a gépjárművek közlekedésére szolgáló közút területének úttesten kívüli burkolatlan részén, járdán, gyalogúton és kerékpárúton található közvilágítási, villany- és telefonoszlopon elhelyezhető kétoldalas reklámhordozó legfeljebb 0,8x1,2x0,1 m befoglaló méretű lehet. Oszloponként legfeljebb 1 db hirdetőberendezés helyezhető el.

4. Reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó követelményektől való eltérés szabályai

8. §

(1) A 3. §, a 4. §, az 5. §, a 6. § és a Korm. rendelet rendelkezéseitől eltérően legfeljebb évente összesen 12 naptári hét időszakra az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény rendezvényeit népszerűsítő reklámhordozók elhelyezhetők ezen szervezetek épületein, továbbá közterületi járdán, forgalomcsillapított utcában és téren.

(2) Az alkalmazható hirdetőberendezések a következők lehetnek:

a) legfeljebb 1 m² alapterületű, 2 m magasságú, igényesen kivitelezett, nem borulásveszélyes reklámtotem, amelynek minden felülete felhasználható a reklám közlésére,

b) közterület fölé kifeszített molinó,

c) az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény épületének homlokzatán elhelyezett reklám vagy hirdetőberendezés méretkorlátozás nélkül.

(3) Építési tevékenység idejére történő építési reklámháló kihelyezésének engedélyezésére irányuló kérelem esetén az építési tevékenység időtartamára az építési reklámháló kihelyezése engedélyezhető azzal a feltétellel, hogy az építésnapló-bejegyzés igazolja a felújítás megkezdését, illetve ha építési napló vezetésére nem áll fenn kötelezettség, úgy kérelmező vállalja annak érintettek általi vezetését és ezzel igazolásra kerül a felújítás megkezdése.

5. A cégek létesítésére vonatkozó szabályok

9. §

(1) Tetőfelületre cégér nem helyezhető el.

(2) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, információs vagy más célú berendezés épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.

(3) Üzlethelyiségenként legfeljebb két egyedi tájékoztató mobil tábla helyezhető el a közterületen, legfeljebb 75x150 cm méretű kialakítással, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

(4) Üzletenként legfeljebb két cég- és címtábla és egy cégér helyezhető el. Saroktelek esetén mindkét közterület irányába elhelyezhető a cég- és címtábla és egy-egy cégér.

(5) Üzletfelirat hossza legfeljebb 3,0 méter, magassága 1,0 méter, szélessége 15 cm lehet.

6. A helyi védelemben részesülő épületekre vonatkozó különös szabályok

10. §

Helyi egyedi védelem alatt álló épület közterületről látható

a) tetőfelületén

aa) reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés,

ab) háttérvilágítással ellátott, LED-kijelzőként vagy futófénnyel üzemelő reklámberendezés,

b) homlokzatán

ba) reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés,

bb) reklámmegjelenítést tartalmazó árnyékoló szerkezet

nem helyezhető el.

7. A reklámhordozók karbantartása

11. §

(1) A reklámhordozó folyamatos karbantartása a reklámhordozó tulajdonosának és a reklám közzétevőjének egyetemleges feladata és kötelessége, ennek megtörténtét a Derecskei Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) ellenőrzi.

(2) Amennyiben a karbantartást a kötelezettek elmulasztják, és ezen kötelezettségüknek felszólításra sem tesznek eleget, és a karbantartás elmulasztása mások életét, épségét veszélyeztetné, úgy a Hivatal a kötelezettek költségére és veszélyére a reklámhordozót elbonthatja vagy eltávolíthatja.

8. Településképi bejelentési eljárás

12. §

(1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.

(2) A településképi bejelentési eljárást az ügyfélnek bejelentés formájában a polgármesternél kell kezdeményeznie.

(3) A bejelentéshez papír alapú vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.

A településképi követelményeket igazoló építészeti-műszaki dokumentációnak – a bejelentés

tárgyától függően – az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) meglévő állapotról fényképfelvétel,
- b) műszaki leírás,
- c) a tervezett állapot formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját,
- d) a műszaki berendezés által igénybe vett helyszín megjelölését és elhelyezésének módját,
- e) elrendezési rajzot.

(4) A dokumentáció tartalmát a polgármester ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiányos vagy a tervezett tevékenység az e rendeletben és a vonatkozó jogszabályban foglalt előírásoknak nem felel meg, a polgármester a tervezett tevékenységet a bejelentést követő 15 napon belül hatósági határozatban megtiltja.

(5) Amennyiben a benyújtott dokumentáció az (3) bekezdésben foglalt tartalmi követelményeknek, valamint a tevékenység az e rendeletben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelel, úgy a polgármester a bejelentést követő 15 napon belül feltétellel vagy feltétel nélkül hatósági határozatban dönt a tevékenység bejelentés alapján történő megkezdéséről.

(6) Amennyiben a településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenység közterület-használati engedélyhez is kötött, a közterület-használati engedély kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a tevékenység megkezdését engedélyező hatósági határozat birtokában, és az abban meghatározott feltételek figyelembe vételével kerülhet sor.

9. Záró rendelkezések

13. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


(2) A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(3) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltak szerint helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Derecske, 2017. október 26.

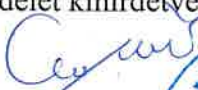

Bakó István
polgármester




Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2017. október 27.


Varsányiné dr. Antal Erzsébet
jegyző

