

**DERECSCKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

4130 Derecske, Köztársaság út 87.

**Szám: 416-8/2018/DPH**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. április 25-én (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

**TARTALOM**

|  |   |
|--|---|
| <b><u>60/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Beszámoló Derecske Város 2017. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról |
| <b><u>61/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Beszámoló a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről   |
| <b><u>62/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Csapadékvíz elvezető rendszer zárttá tételével összefüggő eljárás megvitatása   |
| <b><u>63/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola garanciális munkái   |
| <b><u>64/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása                            |
| <b><u>65/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról   |
| <b><u>66/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Egyesület 2017. évi tevékenységéről   |
| <b><u>67/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekttel érintett új Főtér elnevezése   |
| <b><u>68/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat</u></b> | Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása  |

**69/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

**Pályázat benyújtása „A támogató szolgáltatást működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztése” pályázati konstrukcióra**

**70/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

**Köztemetőben található fenyőfa kivágás**

**71/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

**Derecske, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre**

**72/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

**Az EFOP-1.2-11-16-2017-00057 azonosító számú, „Esély Derecskén” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új közbeszerzési eljárás megindítása**

**Készült:** 1 db eredeti példányban

**Kapják:** Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal – Nemzeti Jogszabálytárba történő feltöltéssel  
Derecskei Polgármesteri Hivatal (4130 Derecske, Köztársaság út 87.)  
Művelődési Központ és Könyvtár – Elektronikus úton értesítve

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. április 25-én (szerdán) 15.00 órától a Derecskei Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott **nyílt** ülésén.

### **Jelen vannak:**

Porkoláb Gyula bizottsági elnök  
Dr. Berényi Dénes bizottsági tag  
Diószegi József bizottsági tag  
Csécsi István bizottsági tag

### **Meghívottak és jelen vannak:**

Bakó István polgármester  
Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző  
Végső Zoltán Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Ügyvezetője  
Vadász István Derecskei Rendőrőrs Őrsvezetője  
Jenei Imre településfejlesztési és beruházási osztályvezető  
Váncsodi János Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Műszaki Ágazatvezetője  
Bordán Szabolcs képviselő  
Békési József mezőőr  
Csizmadia Szilvia vagyongazdálkodási referens  
Kiss Andrea humánpolitikai referens

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 bizottsági tag van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv vezetésével Pásztor Katalint bízza meg. Felkéri Csécsi István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére. A kiadott napirendi pontokhoz képest egy új napirendi pont felvételét javasolja, mégpedig 12./ napirendi pontnak Az EFOP-1.2-11-16-2017-00057 azonosító számú, „Esély Derecskén” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása tárgyú napirendi pontot. Javasolja, hogy **1./ napirendi pontként tárgyalják meg a Beszámoló Derecske Város 2017. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, 2./ napirendi pontként a Beszámoló a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről** tárgyú napirendi pontokat.

*Szavazásra teszi fel a napirendi pontok megtárgyalásának elfogadását.*

**1./ Beszámoló Derecske Város 2017. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**2./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**3./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**4./ Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**5./ Beszámoló a Derecskei Polgárőrség Egyesület 2017. évi tevékenységéről**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**6./ A „Zöld Város kialakítása Derecskén” című projekttel érintett új Főtér elnevezése**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**7./ Derecske Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**8./ Pályázat benyújtása „A támogató szolgáltatást működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztése” pályázati konstrukcióra**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**9./ A Derecskei Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola garanciális munkái**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**10./ Köztemetőben található fenyőfa kivágás**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**11./ Derecske, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**12./ Csapadékvíz elvezető rendszer zárttá tételével összefüggő eljárás megvitatása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**13./ Az EFOP-1.2-11-16-2017-00057 azonosító számú, „Esély Derecskén” című projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása, új közbeszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**14./ Különfélék**

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.*

---

**1./ Beszámoló Derecske Város 2017. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** köszönti a köreikben Vadász István őrsparancsnok urat. Minden évben megküldik a beszámolójukat. A rendőrkapitány vagy helyettese évente beszámol, a rendőrkapitányság illetékességi területén működő önkormányzatok közbiztonsági helyzetéről. dr. Tóth Ferenc elkészítette a beszámolót. A beszámoló nagyon részletes, az egész terület közbiztonságáról szól. Egy pár dolgot olvasna fel belőle, főleg Derecskére

kihegyezve, igaz nem csak Derecske, hanem az egész, egy fél megyei területnek a közbiztonságról szól. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása 136-ról 121-re csökkent. A közterületen elkövetett bűncselekmények száma 2016-ban 44 volt, 2017-ben 36-ra csökkent. Kiemelten kezelt bűncselekmények esetén, nem került regisztrálásra emberölés, sem 2016-ban, sem 2017-ben. A testi sértések száma 15-ről 17-re nőtt. Kiskorú veszélyeztetése előző évben 1 volt, 2017-ben háromra növekedett. A garázdaság számában változás nem volt. Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény 1 esetben került regisztrálásra, lopás bűncselekmény 39-ről 42-re növekedett. Személygépkocsi lopás sem 2016-ban, sem 2017-ben nem volt. Zárt gépjármű feltörést előző évben nem regisztráltak, 2017-ben egy alkalommal. Lakásbetörések száma az előző éves 13-ről 8-ra csökkent. Rablás 2017-ben nem volt, rongálás kettőre növekedett, orgazdaság nem volt. Jármű önkényes elvétele szintén nem volt jellemző a településünkre. A rendezvényeinket folyamatosan biztosította a rendőrség, Derecske területén egy hat fős körzeti megbízott csoport működik. A városon belül is biztosítják a helyi ismerettel rendelkezők, a rendőri jelenlétet. Ami nagyon fontos, hogy a polgárőr egyesülettel jó a kapcsolat. Ahogy látják, kiegészíti a polgárőrség a rendőrséget. A térfigyelő kamerarendszer szintén elősegíti a közbiztonság helyzetét. A beszámoló végén szerepel, hogy alapvetően sikerült elérni a célokat, melyeket reálisnak tekintenek. Elhangzik, hogy úgy ítélik meg, hogy Derecske város közbiztonsága megfelelő. Az itt élők életét, testi épségét, a vagyonbiztonságot a rendőrség, az együttműködők hathatós támogatásával megfelelő szinten képes megvédeni.

**Vadász István őrsparancsnok:** tisztelettel köszönt mindenkit. A holnapi napon kapitányságvezető úr dr. Tóth Ferenc jobban fogja taglalni a beszámolót, majd pedig Derecskére kisebb mértékben tér rá. A kérdésekre válaszolni fog. Az Egységes Nyomozói-, Ügyészségi-, Bírósági Statisztika rendszerében a jogerőssé vált bűncselekmények kerülnek feltüntetésre. Így lehet, hogy egy torz képet mutat. Ami 2016-ban történt és 2017-ben lett belőle jogerős ítélet, az tükröződik ezekben a számadatokban. Ezt kapitányságvezető úr el fogja mondani, de ez így volt az előző években is. Ennek ellenére a bűncselekmények száma, mint ahogyan a statisztika mutatta, tovább csökken. Lesz egy olyan határ, ami nem fogja engedni, hogy tovább csökkenjen, de megpróbálják, vagy ha mást nem, akkor tartani ezeket az eredményeket. Szót kell említeni arról, hogy volt egy kis zavar a rendszerben. Az önkormányzat által küldött levél értelmezése a rendőrség szempontjából nem olyan, mint a civilek szempontjából. Elérték, hogy a konyári 24 órás lefedettségre egyfajta megoldást teremtettek. A kollégák itt is tudnak szolgálatot ellátni, konszolidálódott a helyzet. Ő is és a társai is egyfajta megnyugodott, megszokott munkarendben tudnak dolgozni. A Derecskei Rendőrség egyedülálló a kapitányságon belül, mert rendelkeznek motoros rendőrrel, kutyás rendőrökkel. Van járőr kutya, kábítószer kereső kutya is, nem kevés időt töltöttek a déli határszakaszon. Most nem lesznek olyan mértékű lerendelések. Az egyik szakaszparancsnok szinte havi rendszerességgel járt le a határra, ez kicsit alábbhagyott. Egyre több óraszámot tudnak Derecske közterületein jelen lenni. Ma is egész nap a kamerák előtt ültek. Voltak tábla rongálások, de megpróbálnak minden lehetőséget kihasználni. Nem csak az önkormányzat által biztosított, hanem a magán házaknál lévő kamerákat is. Az egyik Thököly utcai ingatlan kameráján láttak egy személyt, a beazonosítása még folyamatban van. Az egész kapitányság területéről, valamint a megyei szolgálatok is megkeresik egy-egy felvétel visszanezésére.

Remélik, hogy a többi kamerát is sikerül bekötni. Jó a kapcsolatuk Boda úrral, természetesen, ha bármilyen zavart észlelnek, akkor a rendelkezésükre áll. Holnap kapitányúr még bővebben fogja tájékoztatni az önkormányzatot.

**Csécsi István bizottsági tag:** érdeklődő kérdés lenne. Érzik azt, hogy javul a közbiztonság, nyugodtabban élnek, a határban nem történnek nagyobb lopások, ezt köszönik. A polgárőrök, együtt működnek a rendőrséggel. A mezőgazdaságról egy olyan kép alakul ki, hogy trehányak a traktorvezetők, otthon hagyják a forgalmi, nem úgy indulnak el ahogyan kellene. Egy kis tolerancia a mezőgazdaságban dolgozók felé részükről, nem azt mondja, hogy ha műszakilag nem felel meg a jármű vagy ittasan közeledik, de ha egy kis sarat felvitt, akkor szólítsák meg. Nem személyes tapasztalat, csak látja az ember, elhangzott egy-egy alkalommal, de hátha a rendőrség is tud segíteni. A Reálnál van egy viszonylag szűk lekanyarodási lehetőség, a kamion, nyerges pótkocsival rendelkező teherautó vitte már el a jelzőlámpát vagy felmennek a járdaszigetre. Volt már olyan javaslat, hogy egy Stop táblát kellene felfesteni, beljebb vagy 3-4 méterre jelzőtáblától. Így a lekanyarodás lehetősége sokkal kényelmesebb és biztonságosabb.

**Vadász István őrsparancsnok:** ez meg van fogalmazva abban, amit Polgármester úr átküldött nekik. Nem mondja, hogy nem jó az ötlet, rendőrségi szempontból hasznosnak is tartaná. A másik, hogy az állampolgárok hogy fogják ezt megállni. Azt, hogy műszaki szempontból meg lehet-e oldani, nem tudja, de az útburkolati felfestésekkel, táblázásokkal kapcsolatban ők véleményeznek. Annál nincsen rosszabb, mint amikor jön egy nagyobb jármű és beáll a kereszteződés. Ennek nem látja akadályát, de ezt meg kell a hajdúszoboszlói közútkezelővel beszélni, hiszen ennek is van leírása. Ha ez műszakilag, közbiztonsági szempontból kivitelezhető, a rendőrségnek nincs erre kimondottan vétő joga. A kanyarodás az mindig is probléma volt. Ez egy szűk hely, rendőrségi szempontból el kellene terelni a forgalmat. Hiába tettek ki súlykorlátozást a Győzelem utcáig, az ott lévő telephelyekről ezt rendszeresen megszegik. Megpróbálnak ott lenni, először figyelmeztetnek, de amennyiben ez nem hatásos, akkor kénytelenek egyéb differenciált eszközökhöz nyúlni. Ez országosan van kiadva, hogy a tavaszi és őszi betakarítási és vetési mezőgazdasági szezonban, sokkal körültekintőbben kell intézkedni. A súlyos kihágásokat nem tudják elnézni. Azok a traktorosok azért vannak megállítva, mert más szabályt szegnek meg. Az igazoltatás szabályainak megfelelően, ha olyan a szituáció nem hiszi, hogy bírságok, feljelentések lennének belőle. Majd az eligazításkor felhívja a figyelmüket a kollégáknak, hogy megfelelő körültekintéssel differenciáltan intézkedjenek. Még annak idején Berettyóújfaluban is felhívták a figyelmet erre, most írásban is ezt a tájékoztatást kapták, hogy amikor megnövekednek ezen forgalmak, legyenek körültekintőbbek, próbálják az utazókat türelemre inteni. A 47-es számú főútvonalon, a közlekedési események száma megnövekedett. Sajnos a személyi sérüléssel, halállal járó események emelkedést mutatnak, ezért megnövekedett a közlekedési ellenőrzések száma. Főleg a szabálysértők ellenőrzésére irányul, videó kamerával veszik őket, a másik két oldalon megállításra kerülnek. Amennyiben olyan a szabályszegés, hogy feljelentéssel kell zárni, akkor feljelentik, de kimondottan külföldiek esetében előállítják őket, ahol meghallgatják és egy végzést hoznak. Általában magasabb szintű bírsággal zárul,

mellékbüntetésként szinte mindig alkalmazzák az eltiltást, a külföldiek esetében ez csak Magyarországon érvényes.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** az előterjesztésben benne van, hogy a kivetett bírságok jelentősen emelkedtek.

**Vadász István őrsparancsnok:** vannak olyan szabálysértések, ahol fix bírságok vannak, ebben nincsen mérlegelési joga a rendőrnek, mint például mobiltelefon a kézben, tilos jelzésen áthaladás, előzés be nem tartása, ekkor kötelezően ki kell szabni.

**Diószegi József bizottsági tag:** Sáránd és Derecske között, egy konvojban követtek egy traktort és kiállt a Csemetekertnél az útra, hogy elengedje őket.

**Bakó István polgármester:** összegyűlt az elmúlt időszakban jó néhány ilyen javaslat. A közúttal kicsit nehezen boldogulnak. Ezt egy csokorba küldték át, azt várják, hogy ha ez támogatható, mint a Rákóczi utca elejének problémája is, ha a rendőrség is azt mondja, hogy ez támogatható, akkor egy kicsit nagyobb nyomatékkal tudják kérni a közúttól. Van, ami régebb óta nem akar megoldódni. A lámpa a másik, amivel folyamatosan küszködnek. Annak van egy általuk jónak tartott beállítása, de ha kidöntenek egyet, akkor visszaáll a régre és megint több hét mire ismét jó lesz. Volt egy lakossági észrevétel, mivel sok a munkanap átrendezés, a szombat munkanap volt, de a lámpa ezt nem tudta és úgy viselkedett, mintha hétféje lenne. Ez ügyben is felveszik a kapcsolatot. Az is lassítja a forgalmat, hogy ha valaki jön Debrecen felől és a Rákóczi utcára kanyarodna ki, főleg egy nagy autó esetében, akkor nem tud kanyarodni, de a mögötte lévők sem tudnak menni Berettyóújfalu irányába. Vannak olyan helyek, ahol mindenkinek egyszerre zöld, de utána az autósoknak is folyamatosan zöld. Majd meglátják, hogy mit mondanak erre. 6 ilyen hétféje van, most is lesz, hiszen május 1-je keddi napra esik, jó lenne, ha a lámpák ezt is tudnák.

**Vadász István őrsparancsnok:** az ünnepi napokon tiltva vannak a nehéz tehergépkocsik vagy csak bizonyos kategória közlekedése engedélyezett. Ő is tapasztalta, hogy a reggeli csúcsban úgy érkezik, hogy visszafordul a körforgalomban, de majdnem ott kellett megállnia. Szólt a helyettesnek, hogy álljon ki valaki és a forgalmat próbálja meg felszabadítani. Lehet, hogy két olyan autó is ment egymás után a Rákóczi utcára, ami akadályozta az ott lévőket. Ha ilyen segítséget tudnak adni, 5-10 perc alatt kiengedték az egész 47-est, a Debrecen felől érkezők fellélegeztek.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **60/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – határozzon úgy, hogy a „Beszámoló Derecske város 2017.

évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról” tárgyú a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetője által készített beszámoló fogadja el.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Berettyóújfalui Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint a Derecskei Rendőrőrs Őrsparancsnokát a fenti döntésről tájékoztassa.

**Felelős:** Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**Határidő:** a soron következő képviselő-testületi ülés

## **2./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről**

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** a mezei őrszolgálatot az önkormányzat 2004 novemberében hozta létre, a városgazdálkodás a munka szervezője. Napi kapcsolatban vannak a polgárőrséggel, rendőrséggel és a dolgozókkal. A folyamatos mezőőri jelenlét népszerű volt, nagyban visszaesett a lopások száma.

**Csécsi István bizottsági tag:** érezni azt, hogy javul a határban a biztonság, nem hallanak lopásokat, kisebbeket sem nagyon. Ennek egyik tényezője, hogy a mezei őrszolgálat dolgozik. Ha idegen autót lát a mezőőr a határban, állítsa meg, hogy miért vannak itt, ennek a derecskeiek körében is híre menne és az idegenek körében is. Ez arra is jó, hogy látják, hogy benne van a lehetősége annak, hogy megállítják őket. Lehet kicsit neveléses, amit mond, de sok kárt okoznak az apró vadak a határban, a varjú, a fácán, a galamb. Különösen tavasszal, amikor el vannak ültetve a gabonafélék, hiszen kicsipegetik a magokat. Jó lenne, ha lenne riasztási módszer

**Békési József mezőőr:** sörétes puskával szokták riasztani őket.

**Csécsi István bizottsági tag:** ezt szívesen veszik, igen sok kárt tudnak okozni. A dűlőutak elszántására is oda kell figyelni. Egy rövid gondolatot mondana. Elkezdtek azokat a szakaszokat készíteni, amit az autópálya építők javítanak, kijelölik a nyomvonalat, zúzottkővel ezt ellátják. Beszéltek arról, hogy a dűlőutakat rendbe kell tenni. A nyomvonalát meg kellene állapítani. Javasolna egy olyan dolgot, hogy amikor kezdenek a vége felé közeledni, akkor le kellene ülni a gazdák közül 8-10 főnek. Valamilyen úton módon a nyomvonalat ki kell jelölni, legyen hivatalos, nem egy olyan nagy költség ez. Beszéltek arról is, hogy ezeket a kijelölt nyomvonalakat megjelölik valamivel. Vannak jelentősebb földhasználók, akik nagy dűlőszakasszal rendelkeznek. A dűlőút nyomvonalát és a földhasználat utolsó pontjának a metszéspontján egy cölöpöt kellene letenni, és akkor meg van jelölve a dűlőút. Ez már jelölné a dűlő nyomvonalat. A gyakorlatban ez mindig probléma. Ezt meg kellene beszélni, lehetne más javaslat is. Ezt rendbe kellene tenni, nem egy évre hanem tartósabban.

**Bakó István polgármester:** kérdezi, hogy mikor lenne érdemes?



**Csécsi István bizottsági tag:** ha a vetések lementek, utána a gyomirtás következik. Amikor a kukorica húzatása megtörtént, olyan május vége, június eleje, akkor van egy pangási időszak. Akkor jobban le lehetne ülni. Azt javasolná, hogy 8-10 fővel üljenek le és jó lenne, ha Végső Zoltán ügyvezető úr is, ha ott lenne. A koncepciót felállítanák nem egy nagy létszámban.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** van-e még valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, miszerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy, hogy a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadja el. Aki ezzel egyetért, kéri, hogy jelezze.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:*

#### **61/2018. (IV. 25.) PTB számú határozat**

Derecske Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy határozzon úgy határozott, hogy a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek (székhelye: 4130 Derecske, Köztársaság út 90.) a mezei őrszolgálat 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadja el.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét írásban tájékoztassa.

**Felelős:** Porkoláb Gyula bizottsági elnök

**Határidő:** a soron következő képviselő-testületi ülés

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** javasolja, hogy vegyék előre a Csapadékvíz elvezető rendszer zárttá tételével összefüggő eljárás megvitatása tárgyú napirendi pontot.

*A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.*

### **3./ Csapadékvíz elvezető rendszer zárttá tételével összefüggő eljárás megvitatása**

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** elmondja, hogy többször felmerült már, hogy a csapadékvíz elvezető árkok ingatlan előtti szakaszokat le lehet fedni, ezt jelenleg is rendelet szabályozza. A meglévő csapadékvíz elvezető elemekhez igazodó fedőlappal fedhető le az árkok. Szakszerű módon kell megvalósítani, költségkímélő üzemeltetése biztosított legyen, a dugulásokat könnyű legyen elhárítani. A lefedett szakáson a lakóingatlan tulajdonosát terhelik a költségek. Szaktervezővel tervet kell készíttetni, a közút kezelővel jóvá kell hagyni. A

kivitelezési munkálatokat a városgazdálkodás végezheti el. 2018. április 3-án lejárt a csapadékvíz elvezető kiépítés II. ütemének garanciális fenntartási időszaka. Valószínűleg nőni fog a kérelmek száma. Az előterjesztés javasolja, hogy legyen egyszerű a csapadékvíz elvezető árkok lefedése. Egy javaslat is szerepel benne. Egy ingatlan esetében egy bejáró szélesítését lehessen elvégezni. Betonmedrű ároknál 6 méter hosszban, földmedrű esetében pedig 5 méter hosszban. Az ingatlan tulajdonosok végezhessek el, terveztetni ne kelljen, a műszaki átvételt a városgazdálkodás végezze el. A lefedéshez szükséges munkadíj költségét nekik kell meghatározniuk. Arra oda kell figyelni, hogy a tisztítás fenntartható legyen. Sokszor azt tapasztalják, hogy az ingatlan tulajdonosok a tisztítást, karbantartást nem végzik el.

**Végső Zoltán Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Ügyvezetője:** hozzáteszi, hogy az átvételt mindenképpen a hivatallal közösen szeretnék végezni. Legyen ott a műszaki osztály részéről valaki, minden más szabályt igyekeznek betartani.

**Bakó István polgármester:** azt gondolja, hogy ez a rendelet nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Akkor ezt jól leszabályozták. Ha egy lakos elolvassa, akkor inkább azt mondja, hogy nem fogja bejelenteni, megterveztetni, mikor ők is meg tudják csinálni. Ez így meg is történt egy pár esetben. Szerették volna a városgazdálkodást helyzetbe hozni, de erre nincs szükség. Olyan megoldást kellene kitalálni és nem az önkormányzat költségét kellene, hogy növelje, hanem a lakosét, akinek érdeke, hogy le tudja fedni. A másik, hogy legalább műszakilag is gátat tud szabni, hogy milyen hosszú szakaszok legyenek lefedhetők. Ha ezeket betartják, akkor lehetne engedni ezen keretek között a nem túl hosszú lefedéseket. Így sem lesz könnyű a helyzet, ha eldöntik, hogy mit szabad és mit nem. Akit figyelmeztetnek, nyilván tud mondani másik húszat, akinek nem szóltak az elmúlt időszakban. A műszaki megoldás is fontos lenne, hogy mit engednek, meg nagyság is, hogy mekkorát lehessen lefedni. Szerették volna, hogy szaktervező legyen, de ettől jóval nagyobb munkára sem találnak szakembert, nemhogy ilyen kis munkákra.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** szándékosan lettek ezek a szigorú szabályok behozva, éppen ezért, hogy a garanciális időt ne érintse. Egyetért azzal, amit Polgármester úr elmondott, olyan szabályokat kell hozni, amelyek betarthatóak. A rendeletben meg kellene jelenni annak is, hogy azok az ingatlan tulajdonosok, akik elvégzik a plusz lefedést, amennyiben karbantartást nem végzik el, bírsághozhatóak legyenek. Csak a bírság az, amivel a feyelmet fent lehet tartani.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** meg kellene nézni, hogy van-e felhatalmazó rendelkezés. 2012 körül az összes szabálysértési bírságot ki kellett venni és meg kell nézni, hogy azóta változott-e a jogszabály. Magasabb szintű jogszabállyal összhangban kell lennie.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** tehát ha a rendeletbe nem tudják beletenni, akkor nincsen rá mód.

**Bakó István polgármester:** mivel lehet rákényszeríteni egy lakost, hogy elvégezze a feladatát?

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** a bírságolás esetén sem biztos, hogy elvégzi.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** vagy kiszámlázzák, de akkor sem biztos, hogy befizeti.

**Váncsodi János Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Műszaki Ágazatvezetője:** az önkormányzat kezdte el, hogy nem tartotta be a rendeletet. Abban az évben három ingatlan előtt is meg lett csinálva jogszerűen a lefedés, megterveztették, meg lett építve, de volt egy olyan rendelkezés is, hogy az önkormányzat díjat szed be. Az van benne, hogy a lefedést parkolás céljára lehet kialakítani. Az ingatlan tulajdonos fizet ezért az önkormányzat felé. Az önkormányzat nem foglalkozott vele, hogy ahol le lettek fedve, azok a pénzek be legyenek szedve. A másik probléma az volt, hogy egy ingatlanon, nagyjából ugye egy főépület épül, ahol kötelezően egy gépkocsi parkolását kell biztosítani. Ha azt számolják, hogy egy gépkocsi használót vesznek, nagyjából úgy kell kialakítani, mivel vannak keskeny utcák, hogy legalább annak az egy gépkocsinak biztosítsák a megállását. Ez nem lett leszabályozva, ezért lehetett az, hogy amit megcsináltak, abból kettő is volt, hogy utca szélességében fedték le. Valahol ráccsal csinálták meg, könnyű karbantartani is. Volt, ahol nem akarták ráccsal, összefolyóval csinálták meg. Az út fenntartásával is probléma van, a víz nem megy le rendesen. Az lenne a lényeg, hogy az esővíz lefolyjon, és ne rongálja az útalapot. Most kellene valamit kezdeni, a lakosok inentől kérhetik, ezért vetették fel. A lakosok kérhetik a lefedést, biztos, hogy többen fognak jönni, hogy ezt elvégezzék. Minden ingatlan tulajdonos az ingatlan előtt köteles karbantartani az árkot, meg a közterületet. 6 méterben határozták meg a maximumot, az ingatlan tulajdonosa kézzel is ki tudja takarítani, de ha hosszabbat határoznak meg, probléma lesz belőle. Meg lehetne követelni tőlük, mert a beton árkot sem takarítják ki. Sokszor tavasszal tapasztalják, hogy több helyre ki kell menni, mert a szemetet, gazt ki kell belőle szedni.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** ez azt jelenti, hogy az önkormányzat magának nehezíti meg, minél több ilyen lefedés történik meg, annál nehezebb lesz a tisztántartása.

**Varsányiné dr. Antal Erzsébet jegyző:** ha közterület felügyelő lenne, mint köztisztviselő, jogosult lenne a bírságolásra. Nekik lehetne bírságot, így lehetne a helyi rendeletbe beletenni.

**Csécsi István bizottsági tag:** a közterület felügyelő státuszt nem tudja, hogy milyen stádiumban van. Várható, hogy lesz ilyen. Ha következetesen végezné a munkáját, sok hasznos dolgot tehetne.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** ősszel tárgyalták, akkor nem támogatta a bizottság sem. A költségeket, amibe belekerül, azt be kellene szedni. A mezei őrszolgálat is belekerül 3 millió forintba, ez még többbe kerülne, de ez eldöntés kérdése, meg hogy mennyire lenne népszerű.

**Csécsi István bizottsági tag:** akkor van betartva egy szabály.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** előbb szólítsák fel őket.

**Csécsi István bizottsági tag:** ahol sok sövény van, gátolja a közlekedést.

**Váncsodi János Derecskei Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Műszaki Ágazatvezetője:** elfelejtette mondani, hogy azért lenne jó nyilvántartást vezetni, hogy hol lesz lefedés, hol nem, mert ha egy bizonyos szakaszon lefednek egy részt azzal nincsen gond. Össze kell gyűjteni, de a vízjogi hatóságnál ezeket engedélyeztetni kell.

**Jenei Imre településfejlesztési és beruházási osztályvezető:** ha a kapubejáró hossza 4-6 méter, nem hiszi, hogy olyan beavatkozások ezek, amelyeket engedélyeztetni kell. Ha a vízvezetés paramétere nem változott meg, akkor az nem igényli a vízügyi eljárás lefolytatását. Most másról beszélnek, mint amikor a Képviselő-testület a rendeletet alkotott. Az volt a probléma, hogy a fenntartási időszak alatt ne történhessen nagymértékben az meg, hogy a támogatott projekt műszaki tartalma változik és a helyszíni ellenőrzés során az önkormányzatnak problémája keletkezhetett volna. Nem azt akarják leszabályoztatni, hogy a nyílt meder lefedhető legyen, hanem csak annyit, hogy a kapubejárót, ha szükség van rá, hogyan és milyen mértékben lehessen lefedni. Ebben egy minimális szakmai aggálya van, a szakszerű kivitelezés. Egy-egy ingatlant, ha megosztanak, az üres telket be akarják építeni, aminek nincsen kapubejárója, életszerű, hogy ahhoz, hogy az ingatlant használni tudják, nyilván kapubejárót is létesíteni kell. Ezekre nem lehetett felkészülni, ezeket lehetővé kell tenni. A szakszerű kivitelezés lehet aggályos, mert sok családban képesek arra, hogy szakszerűen megépítsék, a rendszerhez igazodó elemeket használjanak. Erre kell törekedni és megszűnne, hogy a nyílt meder befedésre kerülhessen.

**Diószegi József bizottsági tag:** annyit szeretne hozzáfűzni, hogy ezek az igények állandóan jönnek, de sok ember azt gondolja, hogy ha megcsinálják a beton árkot, neki ahhoz semmi köze, takarítsa az önkormányzat. A 47-es mellett aki lakik, azt gondolja, hogy mindent az önkormányzatnak kell megcsinálnia. Meg kellene büntetni őket, rájuk kell hátékázni, mert itt jövőre is beszélgethetnek róla, de valamit ki kell találni. Azt gondolják, hogy ez nekik jár, utána meg el van felejtve. Az a véleménye, hogy valamiféle büntetést ki kellene találni, hogy jogszerű legyen és hatásos, mert anélkül nem lesz eredmény.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** el kell gondolkodni a közterület fenntartó felállításáról. Azt kellene előtteni, hogy támogatják-e a rendelet módosítását. Ha igen, akkor pedig milyen módon. Akarják-e a szigorú feltételeket megszüntetni, amelyek eddig is visszafogták az építkezéseket.

**Jenei Imre településfejlesztési és beruházási osztályvezető:** maga a hatóság az, aki ezt kezelni tudja. Nyilván a vízügyi hatóság engedélyezheti, amennyiben úgy ítéli meg, hogy ez olyan beavatkozás volt, amihez vízügyi eljárást kellett volna lefolytatni. Kérdés, hogy hogyan fogják mérlegelni. Ha követett el szabálysértést, ilyen esetben azt tudják tenni, hogy tájékoztatják a hatóságot és kérik az intézkedést.

**Porkoláb Gyula bizottsági elnök:** tart tőle, hogy ha ez elindul, népszerű lesz. A kapubejáró szélesítését, ha a szomszéd megcsinálja, akkor megcsinálják ők is. Ha meglévő elemmel zárják le, azzal olyan nagy probléma nincs, de a földmedrűnél felmerül, hogy olyan mélységben lesz-e lefektetve. Annak nehéz lesz a fenntartása, a bizottságot kérdezi, hogy támogassák-e a rendelet módosítást vagy ne.